

NICOLAS JOLY
ARCHITECTE :

Rue de la Gare 11
42 17 HERON
Tel 0497 68 74 26
info@nj-architecte.be

Signature :



PROJET :

CONSTRUCTION DE TROIS HABITATIONS

ADRESSE DU PROJET :

rue de la Montagne
5500 ANSEREMME

ACQUEREUR :

DELIRE Construction SRL
représentée par Thibault Delire
Rue de Malvoisin 59
5575 PATIGNIES

Signature :

CADASTRE :

DIV : DINANT 3 DIV /
ANSEREMME
SECTION : C
N°: 206 N

AUTORISATIONS :

Urbanisme :

Administration communale :

PLAN :

- SITUATION
- IMPLANTATION
- PLANS
- ELEVATIONS
- COUPES
- PROFILS

DATE :

MODIFICATION :

LEGENDE :

	MACONNERIE EXISTANTE		ISOLANT		CLOISON
	MACONNERIE BRIQUES / MOELLONS		DEMOLITION		CHAPE
	BETON / MURS PORTEURS		TERRE		EMPIERREMENT

BA	: BETON ARME	TD	: TUYAU DE DESCENTE
PBA	: POUTRE BETON ARME	VE	: VENTILATION
CBA	: COLONNE BETON ARME	OAR	: ORIFICE D'AMENEE REGLABLE
AS	: ASSELET	OAM	: ORIFICE D'AMENEE MECANIQUE
PM	: POUTRELLE METALLIQUE	OER	: ORIFICE D'EXTRACTION REGLABLE
CM	: COLONNE METALLIQUE	OEM	: ORIFICE D'EXTRACTION MECANIQUE
TN	: TERRAIN NATUREL	OT	: ORIFICE DE TRANSFERT
TP	: TERRAIN PROJETE		

Remarques : Les plans restent la propriété de l'auteur de projet. Toute reproduction et exploitation doit être autorisé par celui-ci.
Les travaux sont exécutés suivant les indications des plans, du cahier spécial des charges, du cahier général des charges de références et selon les prescriptions des fabricants. Les côtes sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les contrôler sur chantier. Le contenu du présent plan sera considéré comme connu et approuvé par toutes les parties si aucune remarque écrite n'est parvenue au bureau d'architecture dans les 3 jours ouvrables qui suivent la date de la remise de ceux-ci. Les entrepreneurs ne peuvent se prévaloir des lacunes, erreurs ou omissions figurant aux plans ou aux métrés; toute erreur est communiquée sans délais à l'architecte.

DELIRE Construction SRL

STADE :

ECHELLE :
1/10000
1/1000 1/250
1/150 1/50

DATE :

03 07 2024

Construction de trois maisons

PU

01/29

REF : A-24-20

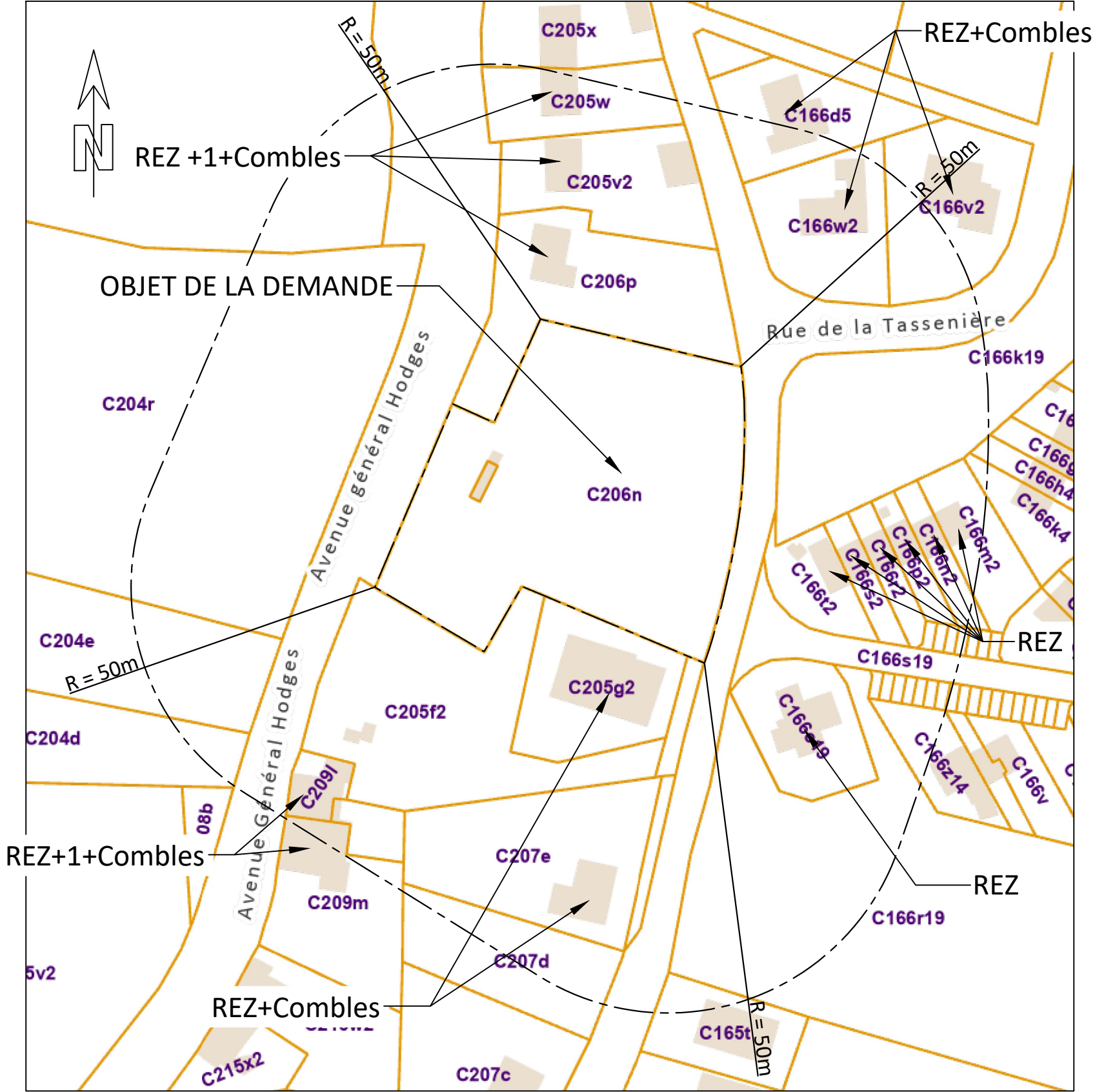
REF COMMUNALE : -

RESPONSABLE : NJ

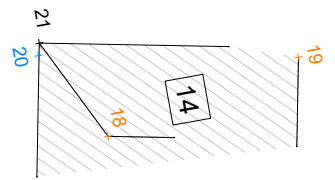
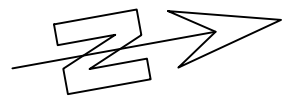
DESSINATEUR : NJ



PLAN DE SITUATION 1/10000



CONTEXTE URBANISTIQUE ET PAYSAGER 1/1000



OBJET DE LA DEMANDE:
Propriété de Sprl DELIRE Construction
DINANT 3 DIV / ANSEREMME
Section: C
Parcelles: 206 N
+/- 3548m²

C 205 F2

C 205 G2

C 206 P

LOT 01
1389 m²

LOT 02
1254 m²

LOT 03
906 m²

NIV REZ 176.50

NIV REZ 174.55

NIV REZ 173.20

Photos
01 à 04

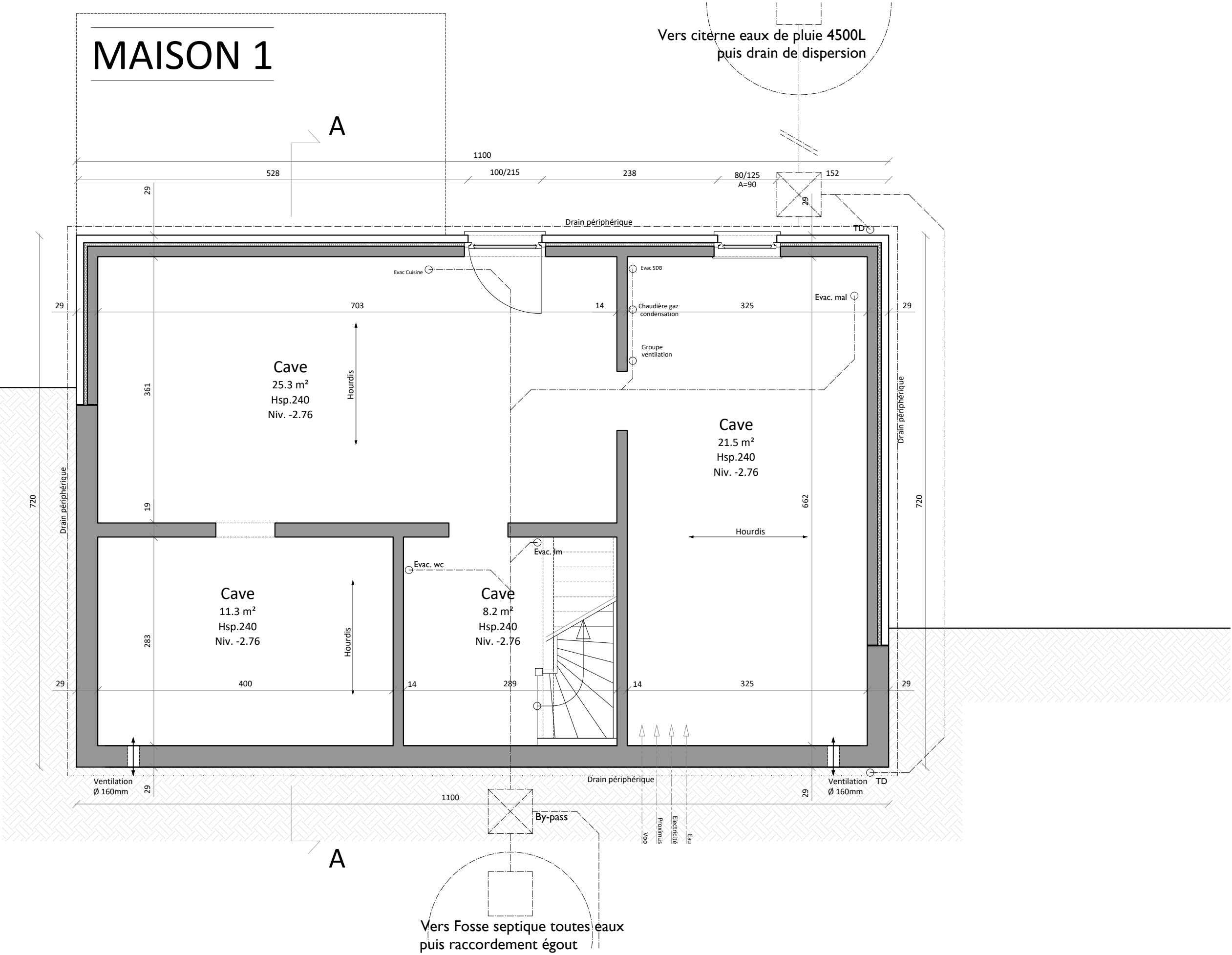
Photos
05 à 09

RUE DE LA MONTAGNE

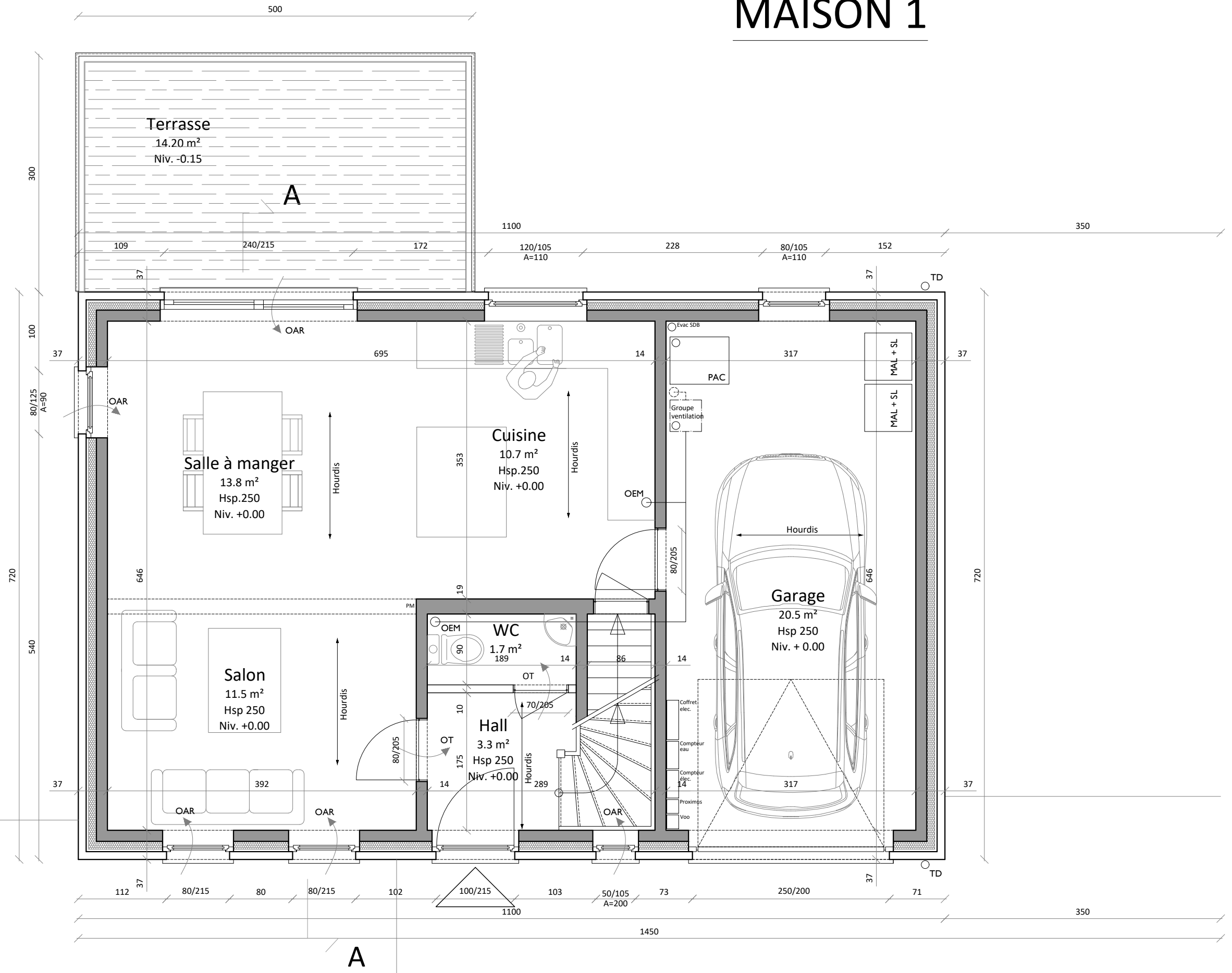
Axe de voirie communale hydrocarboné

Niv. repère = clou 176.252

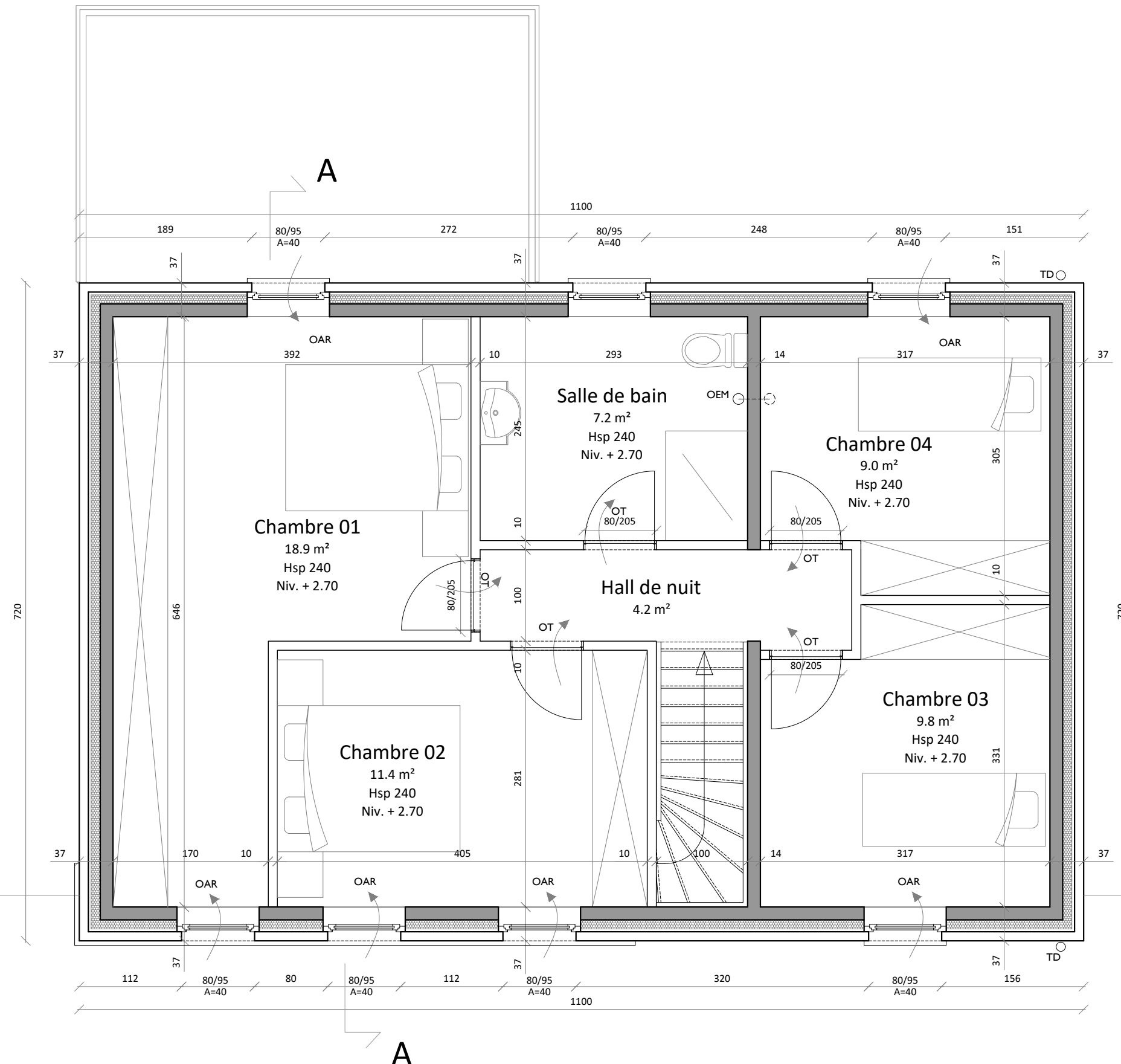
MAISON 1



MAISON 1

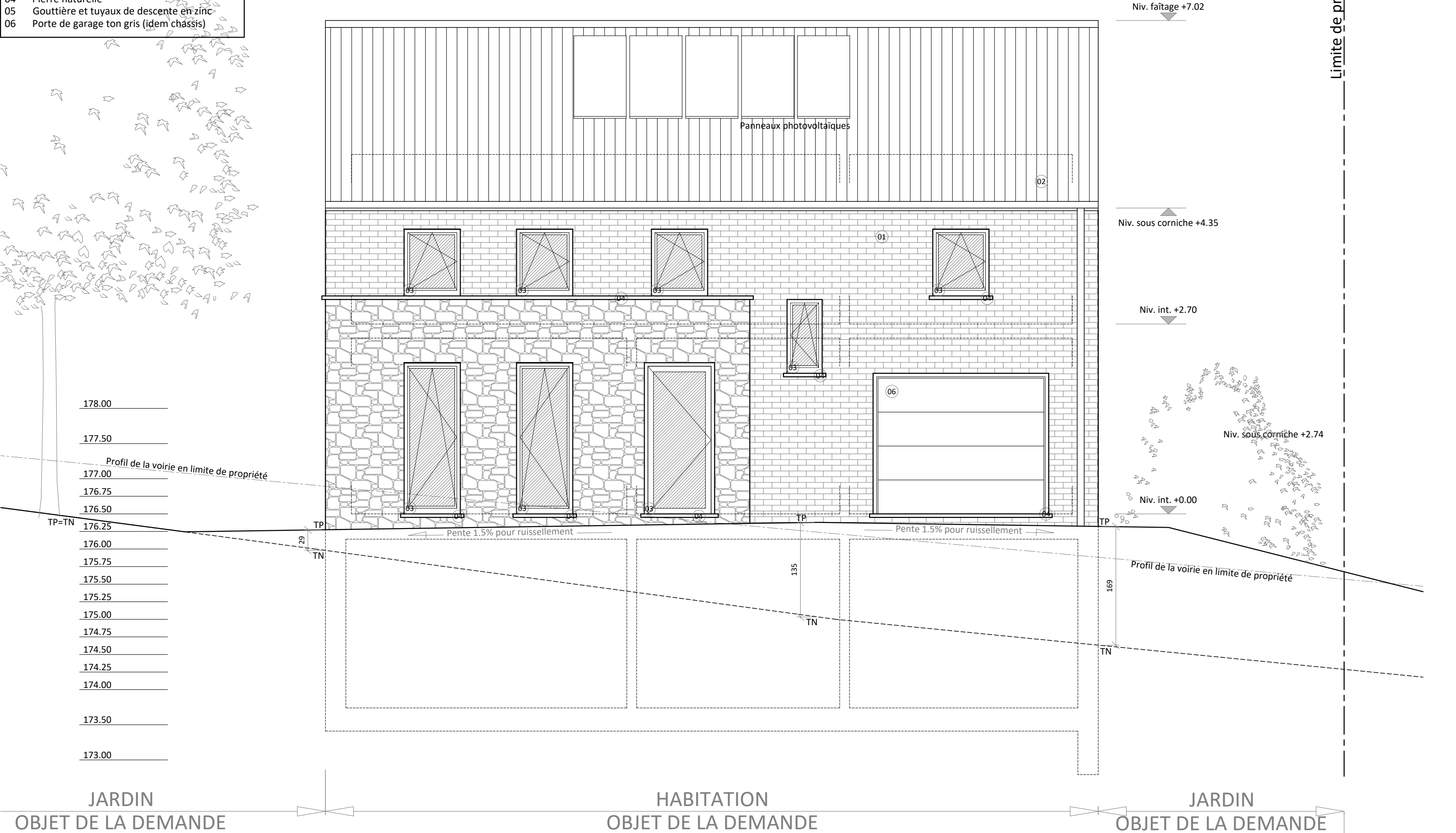


MAISON 1



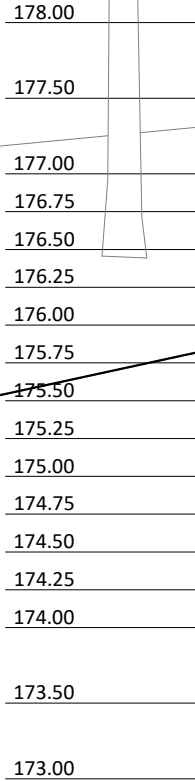
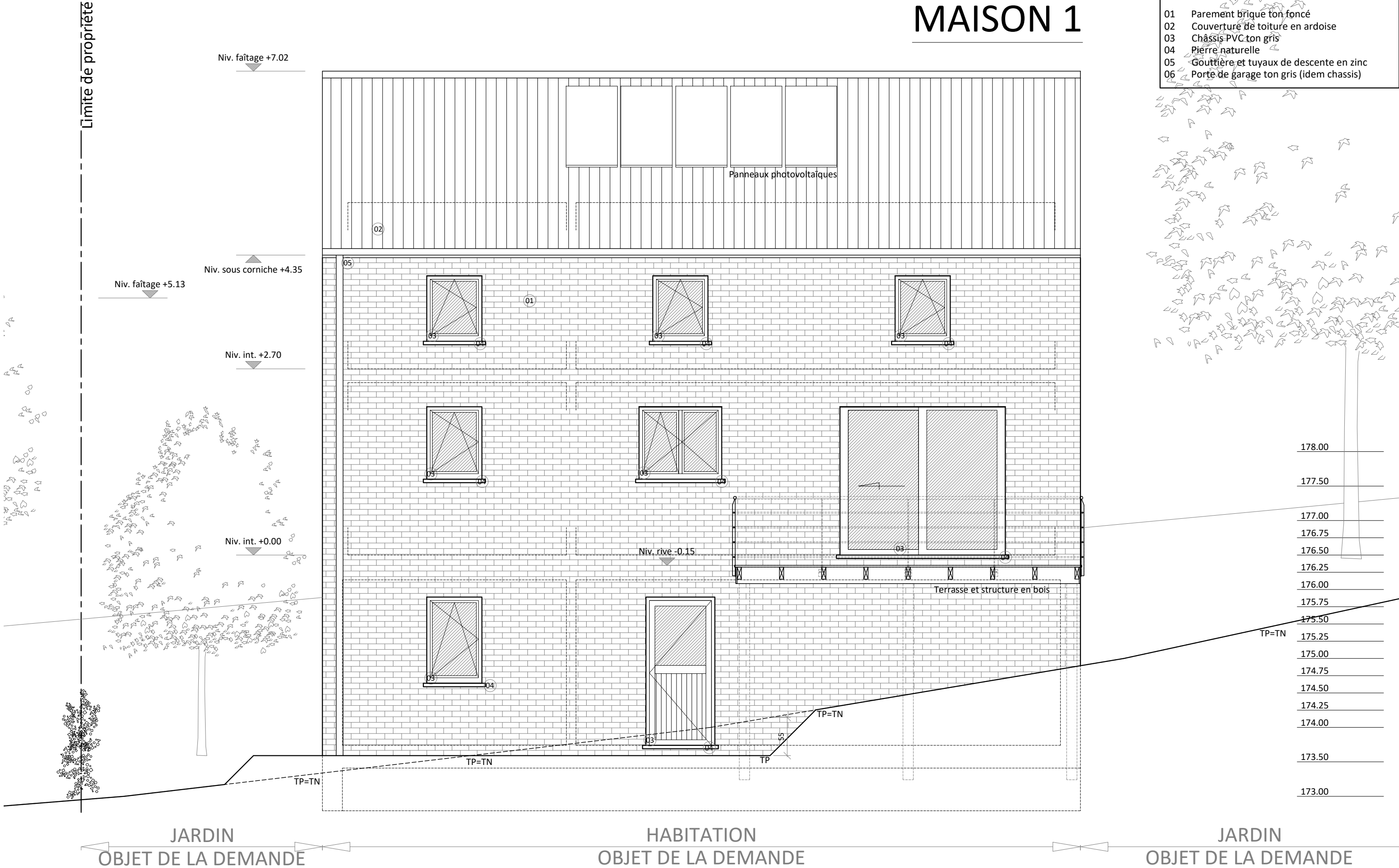
- Liste des matériaux
- 01 Parement brique ton foncé
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem châssis)

MAISON 1



MAISON 1

- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton foncé
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem châssis)



MAISON 1

- Liste des matériaux :
- 01

Parement brique ton foncé
- 02

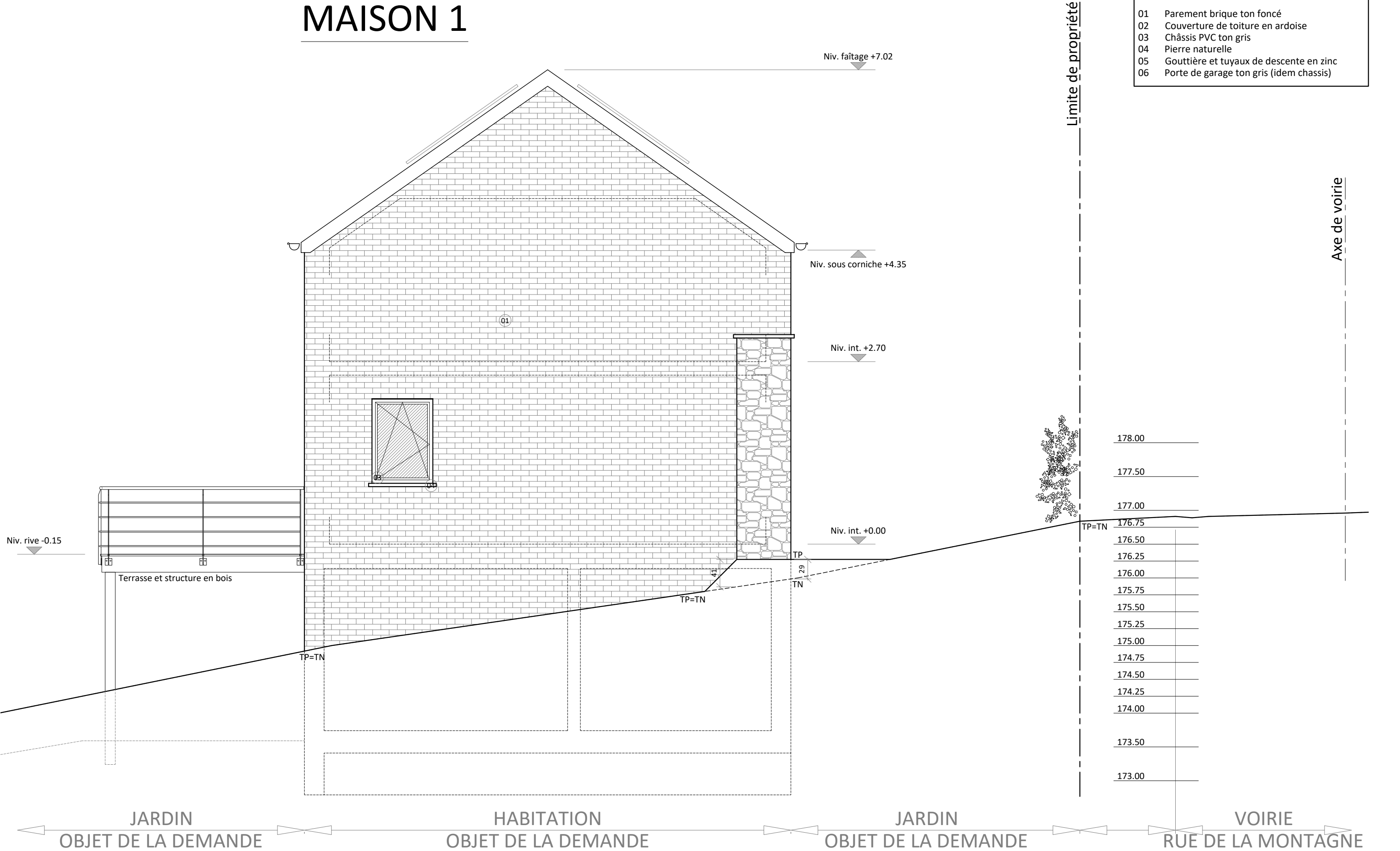
Couverture de toiture en ardoise
- 03

Châssis PVC ton gris
- 04

Pierre naturelle
- 05

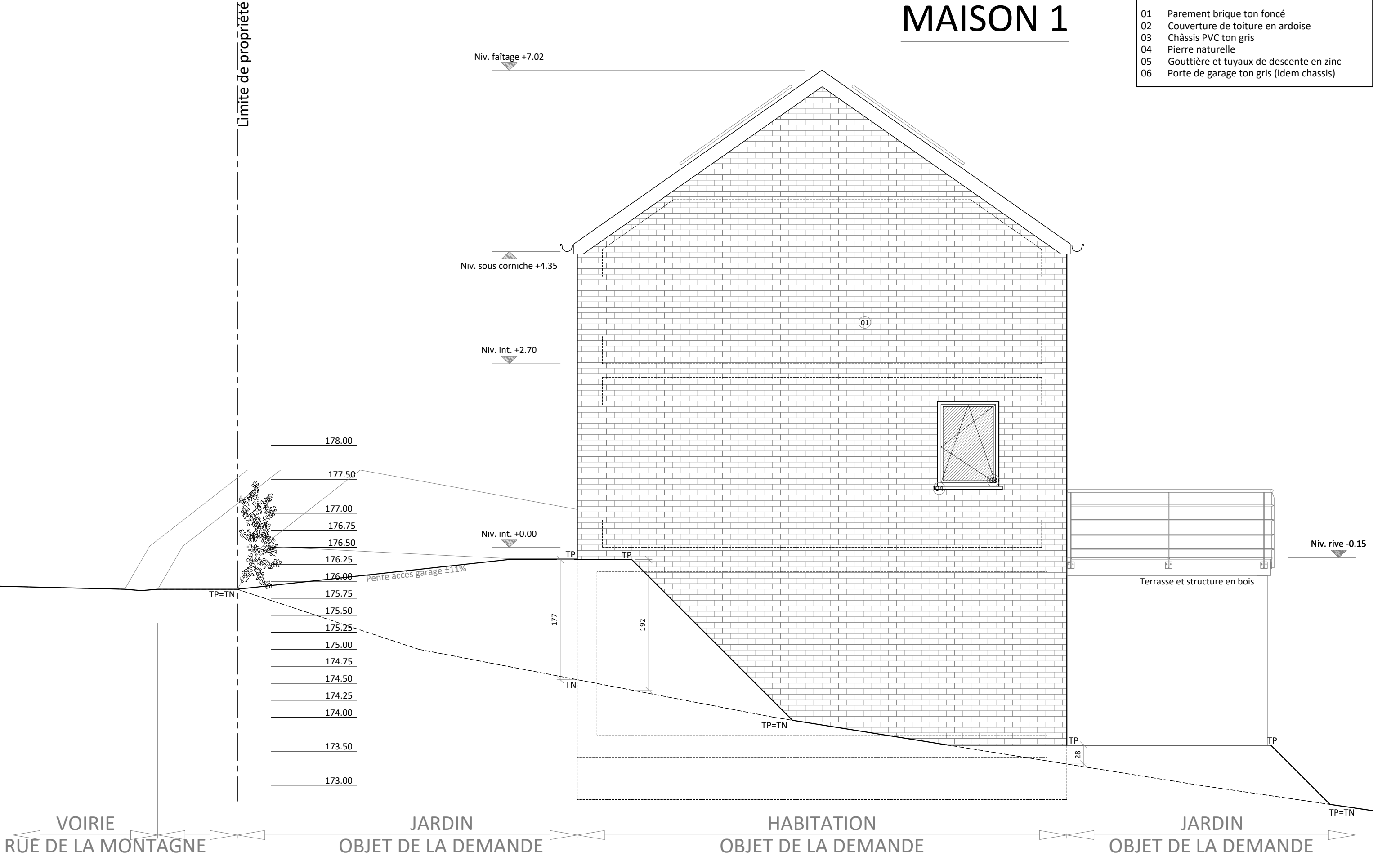
Gouttière et tuyaux de descente en zinc
- 06

Porte de garage ton gris (idem châssis)

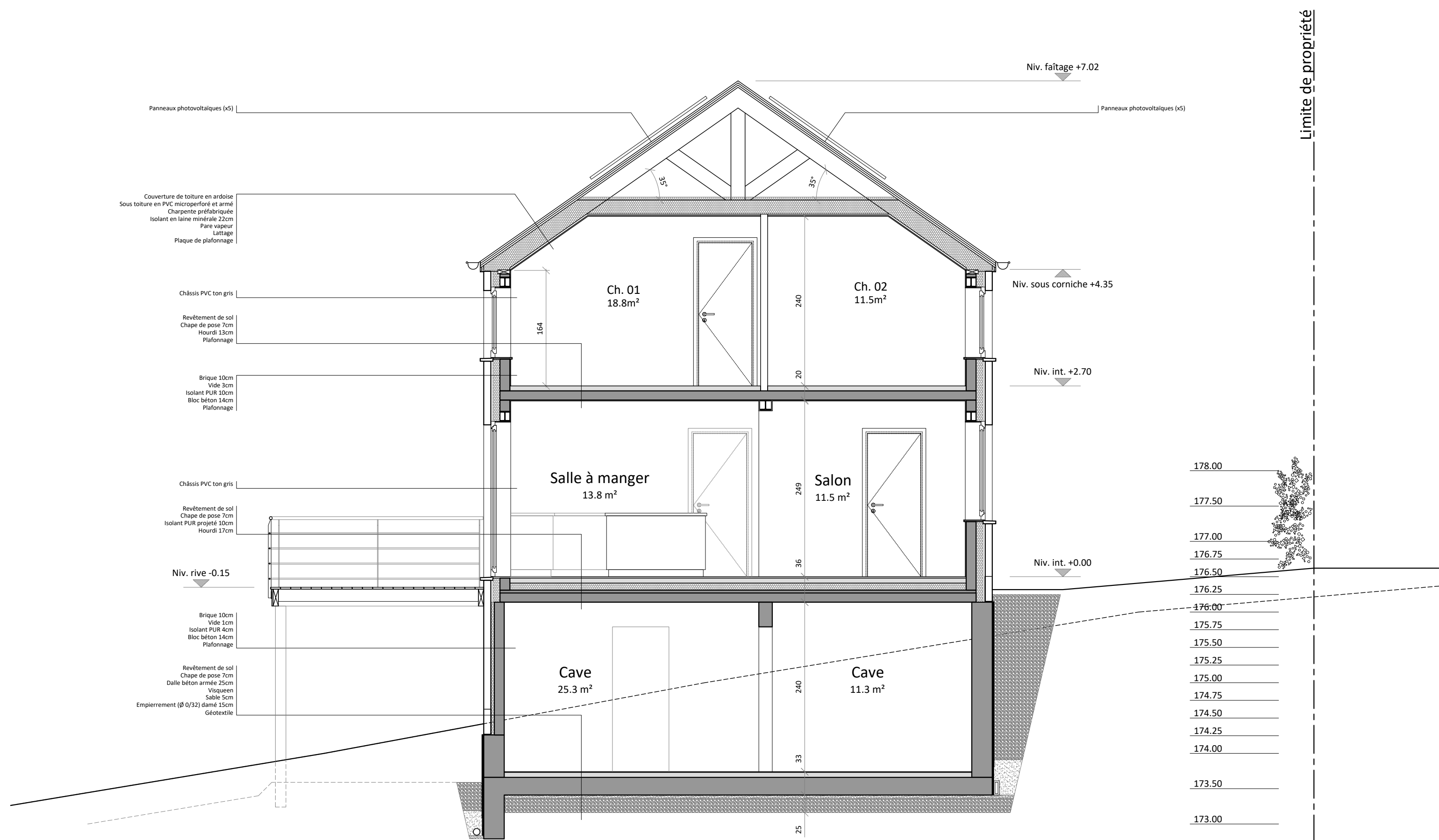


MAISON 1

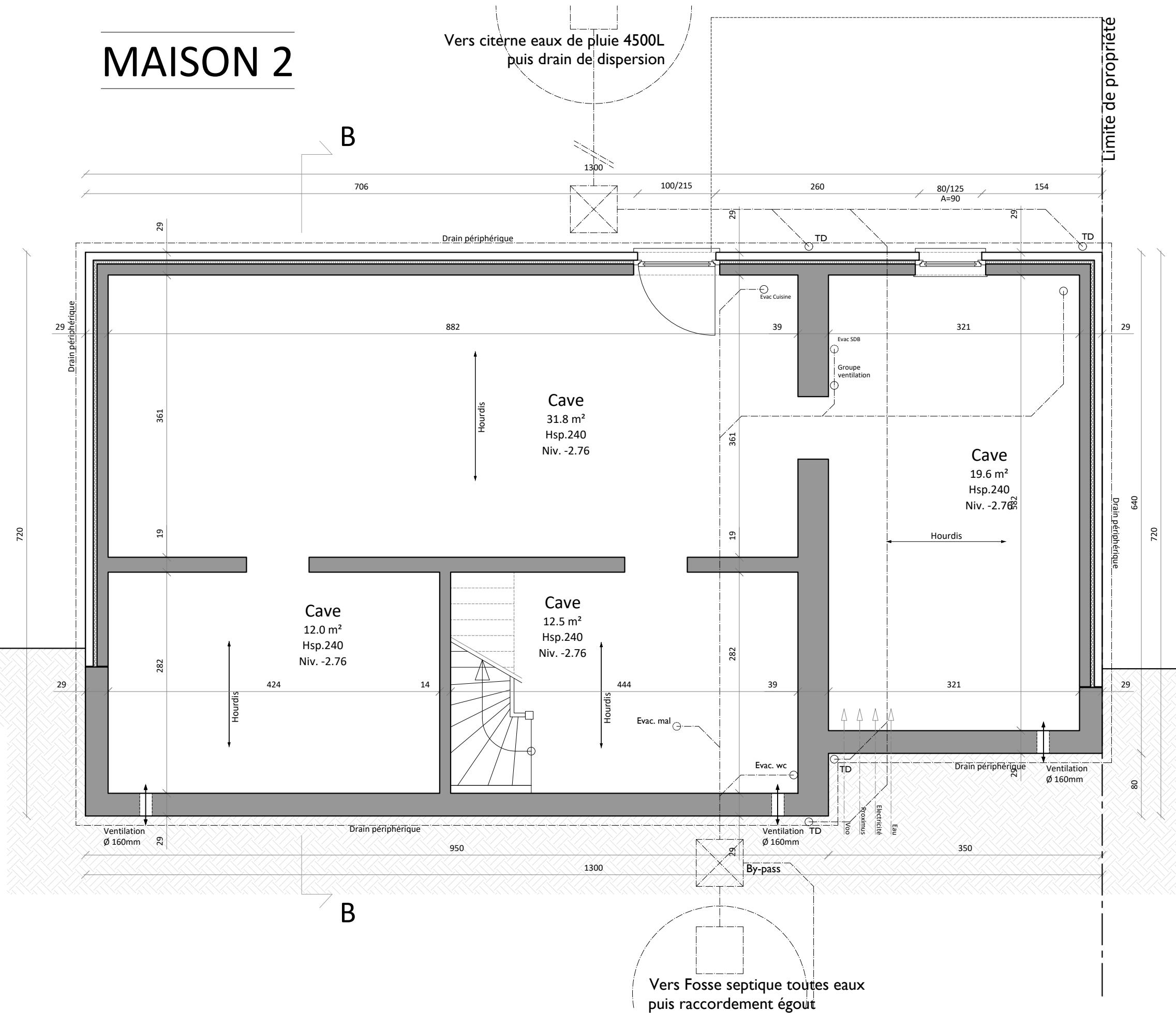
- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton foncé
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem châssis)



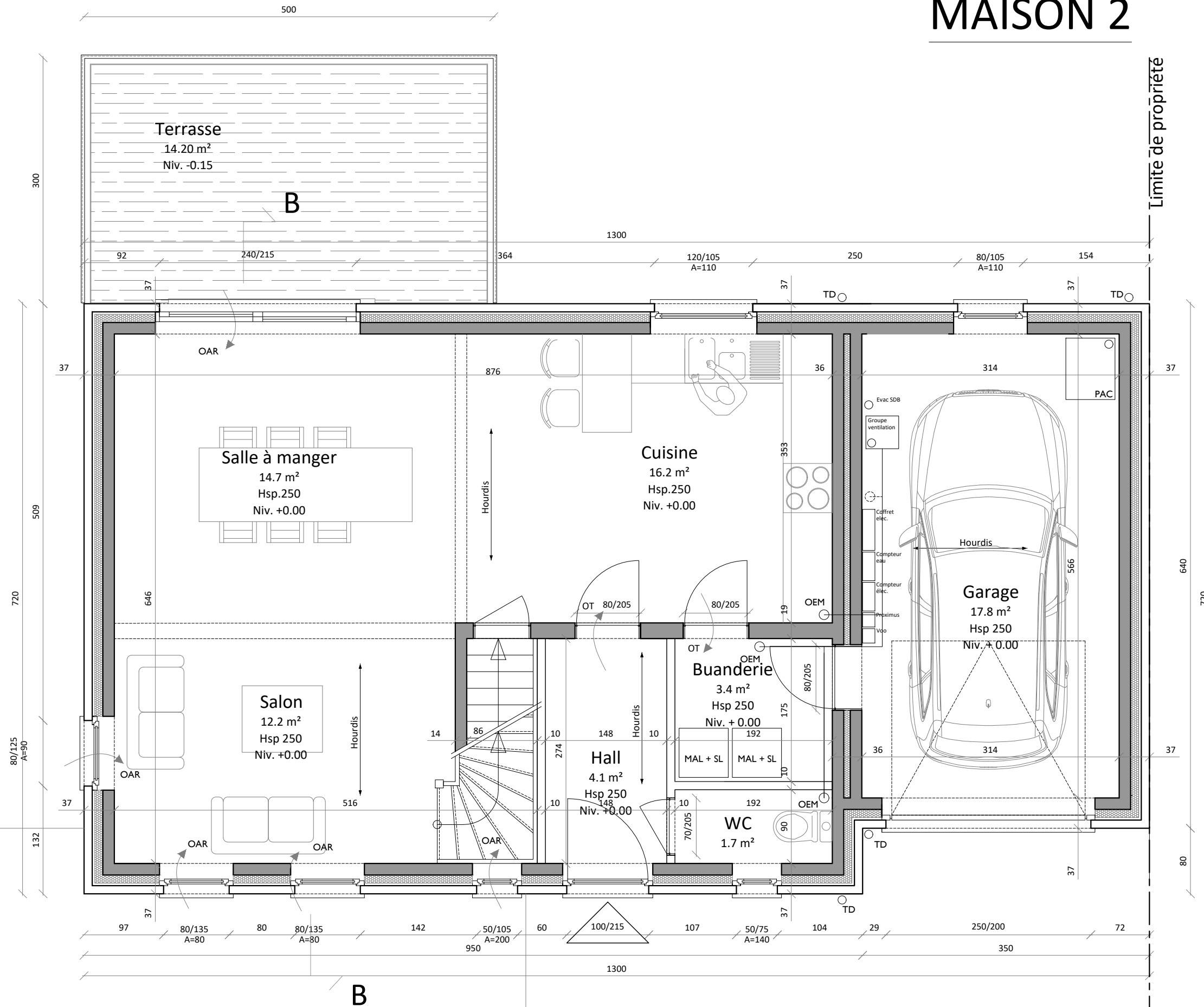
DELIRE Construction SRL	STADE :	ECHELLE :	DATE :	10/29
Construction de trois maisons	PU	1/50 en A3	03 07 2024	



MAISON 2



MAISON 2

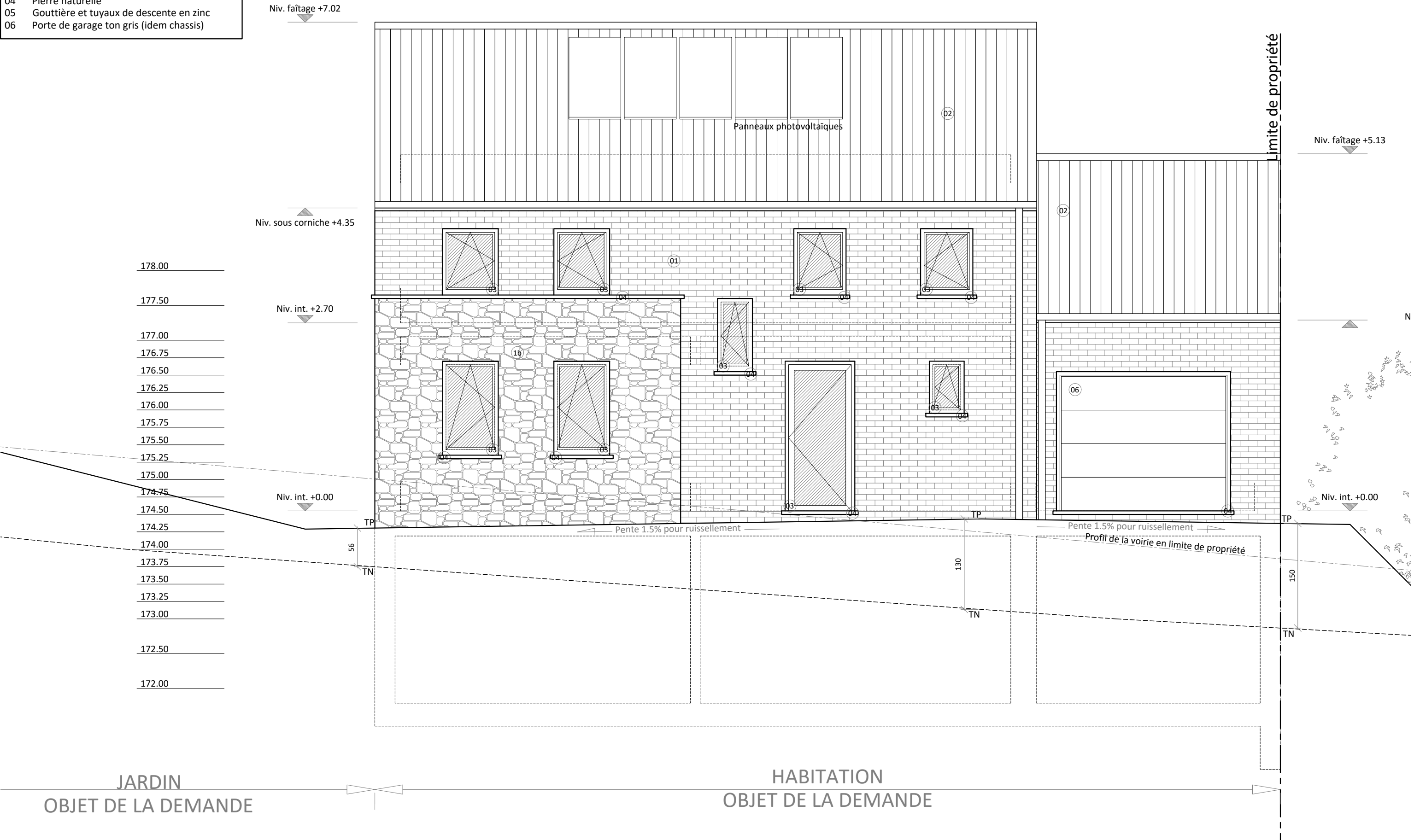


Limite de propriété



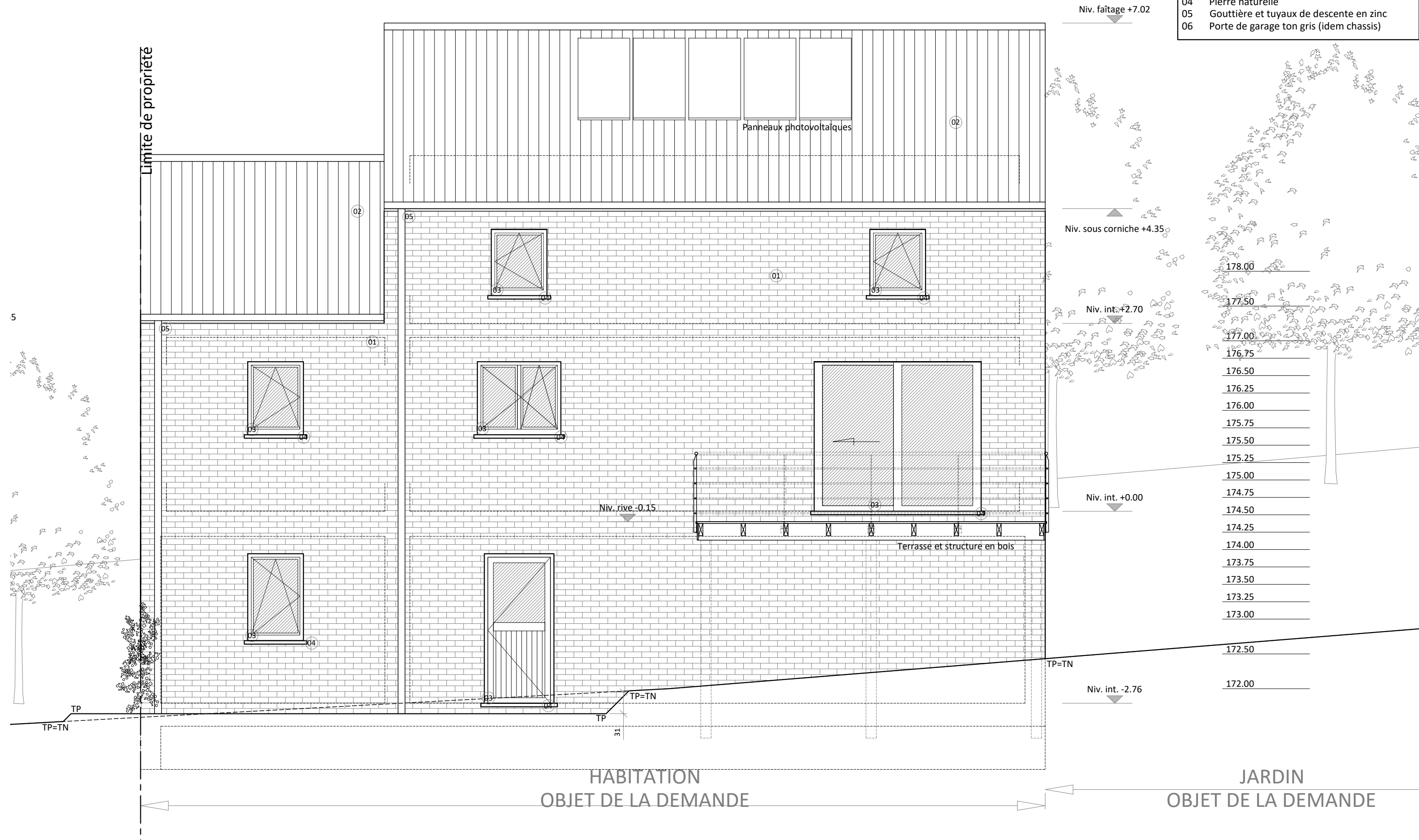
- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton foncé
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem châssis)

MAISON 2



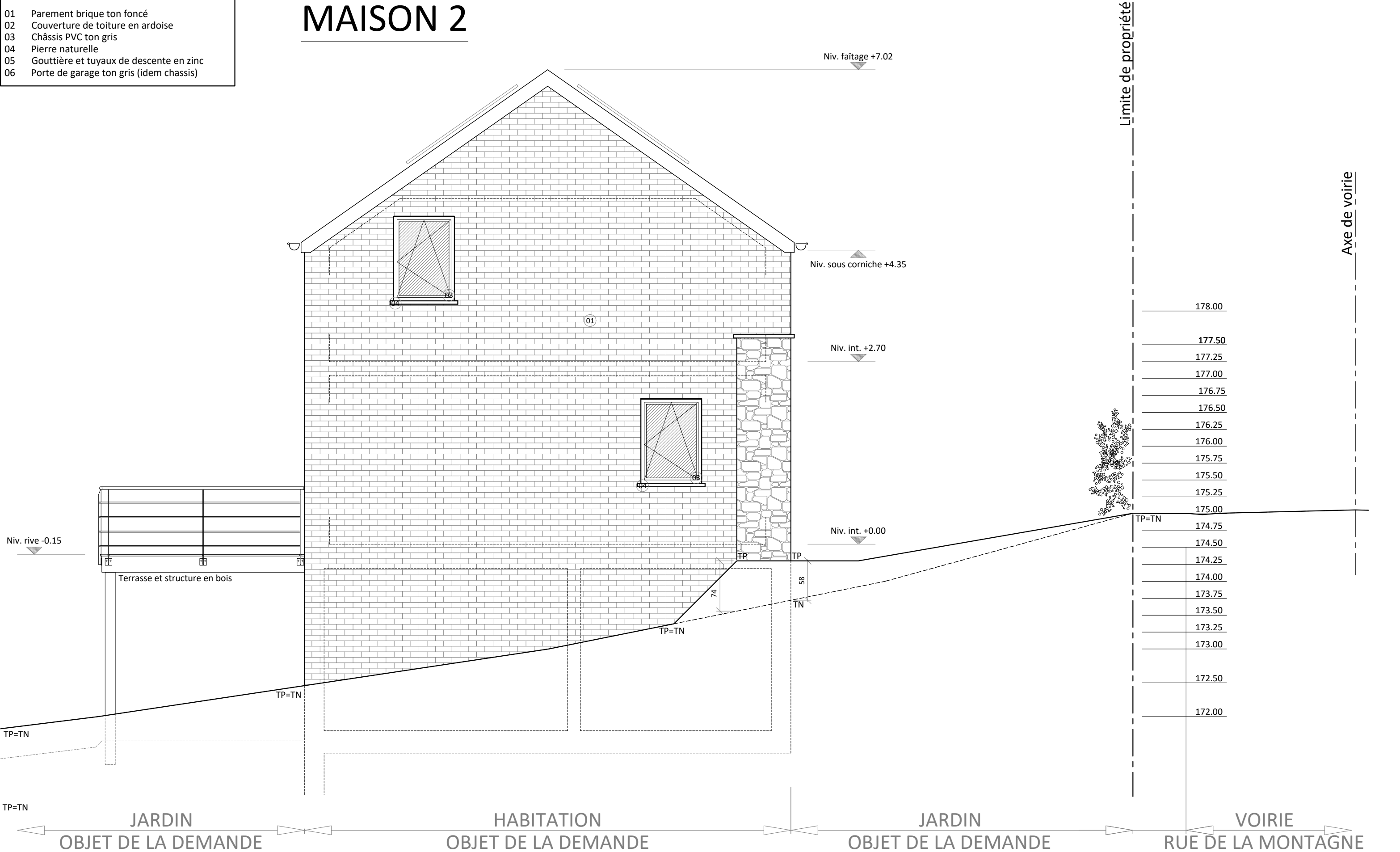
MAISON 2

- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton foncé
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem châssis)

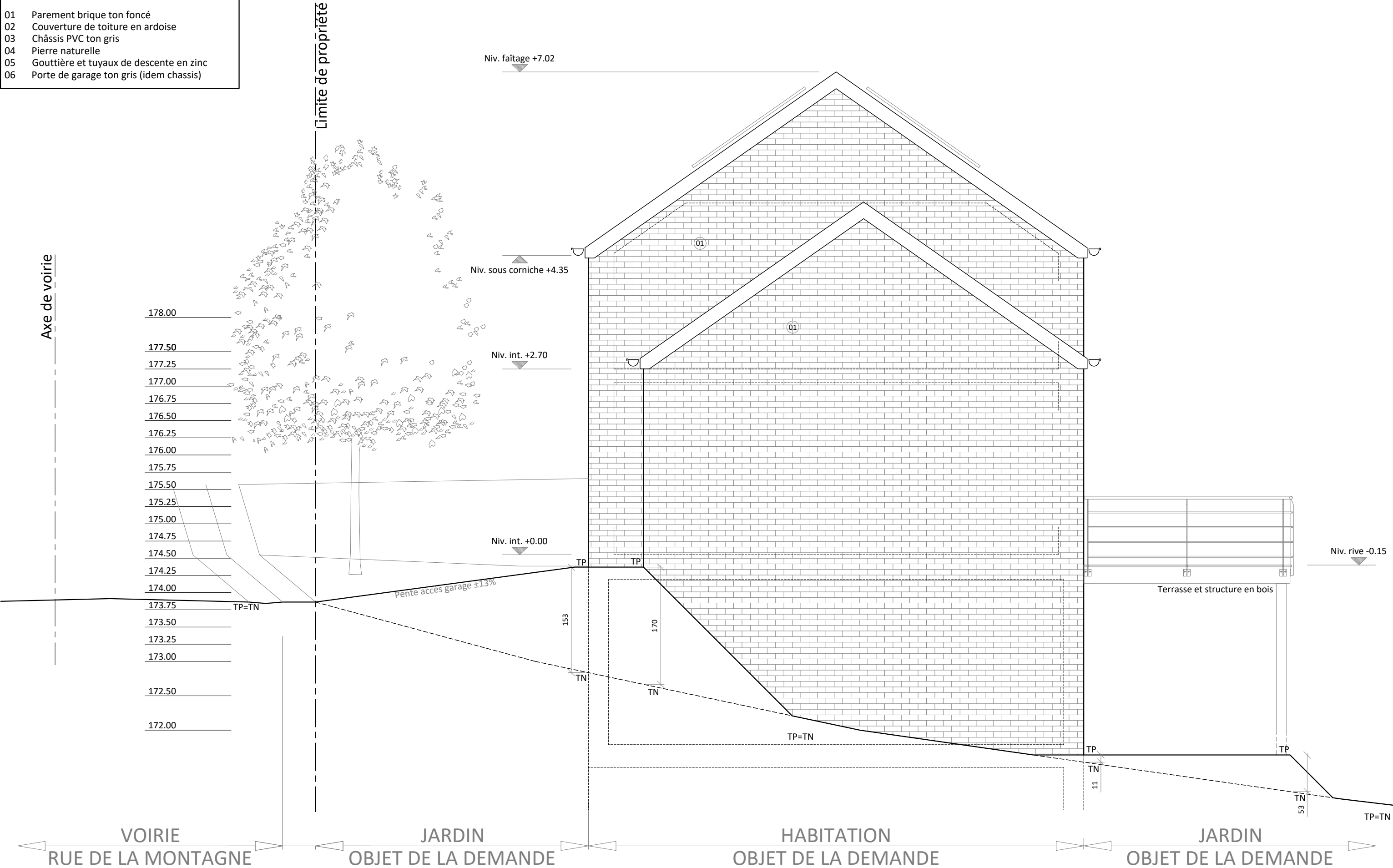


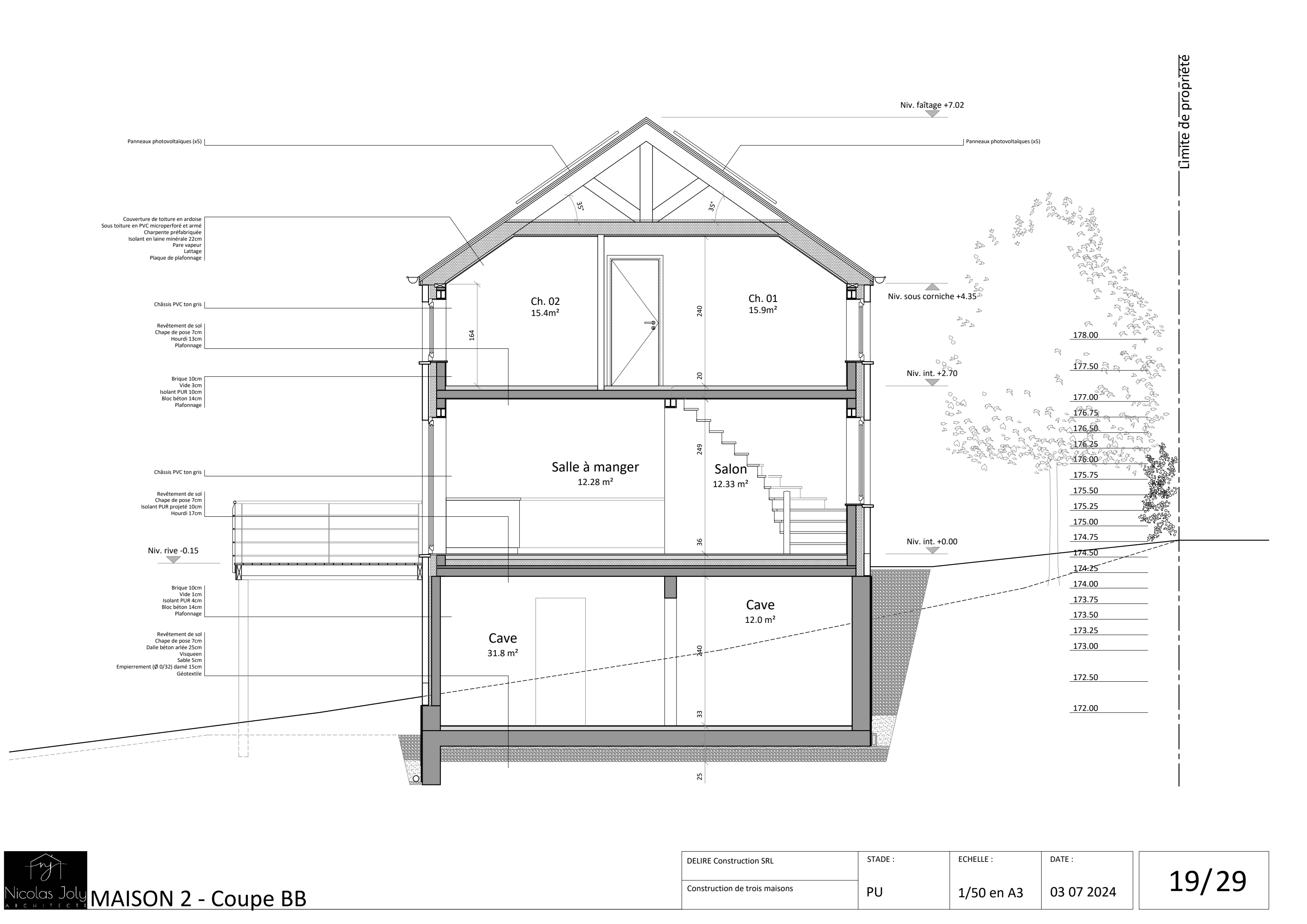
- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton foncé
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem châssis)

MAISON 2

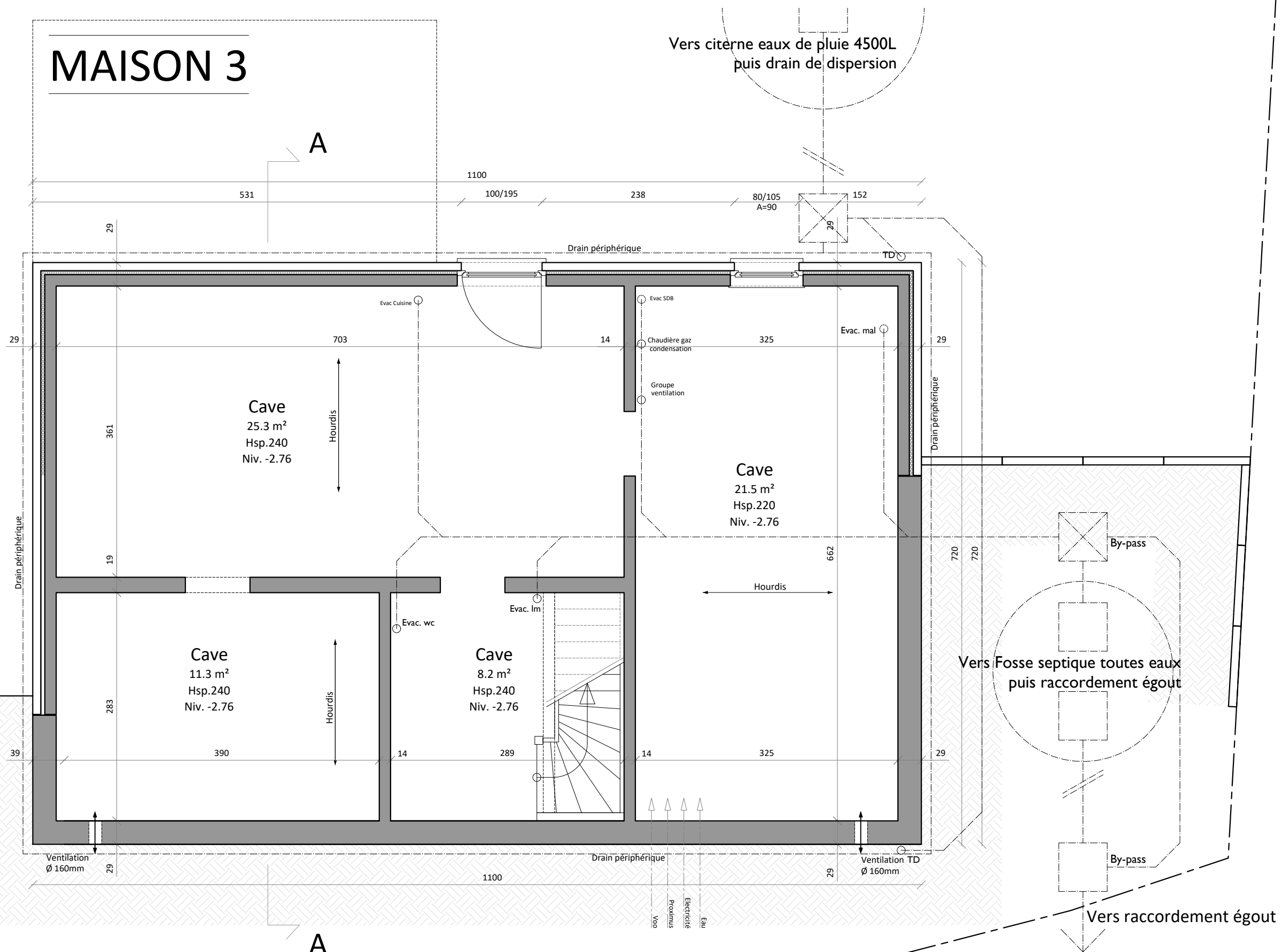


- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton foncé
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem châssis)

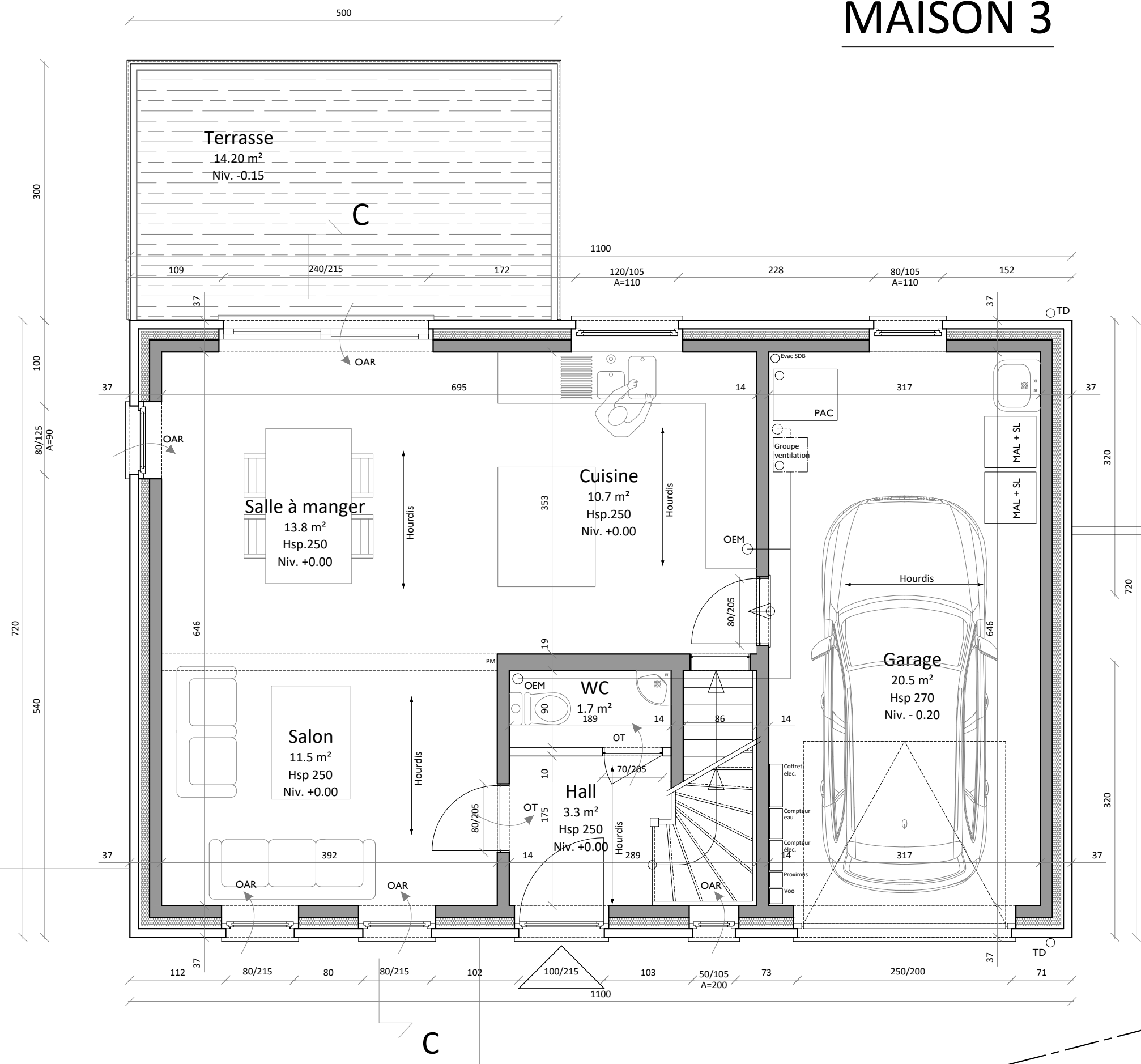




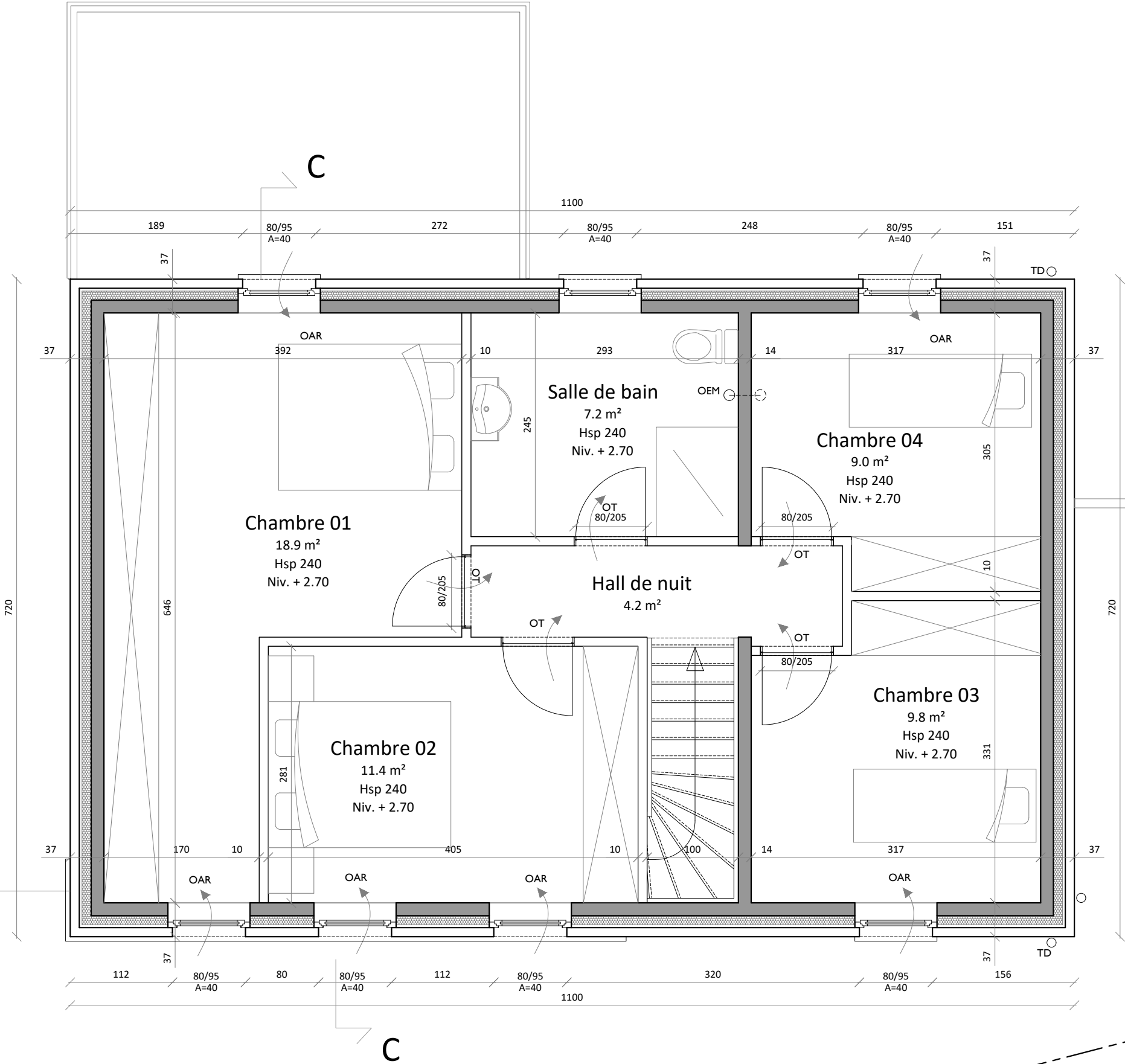
MAISON 3



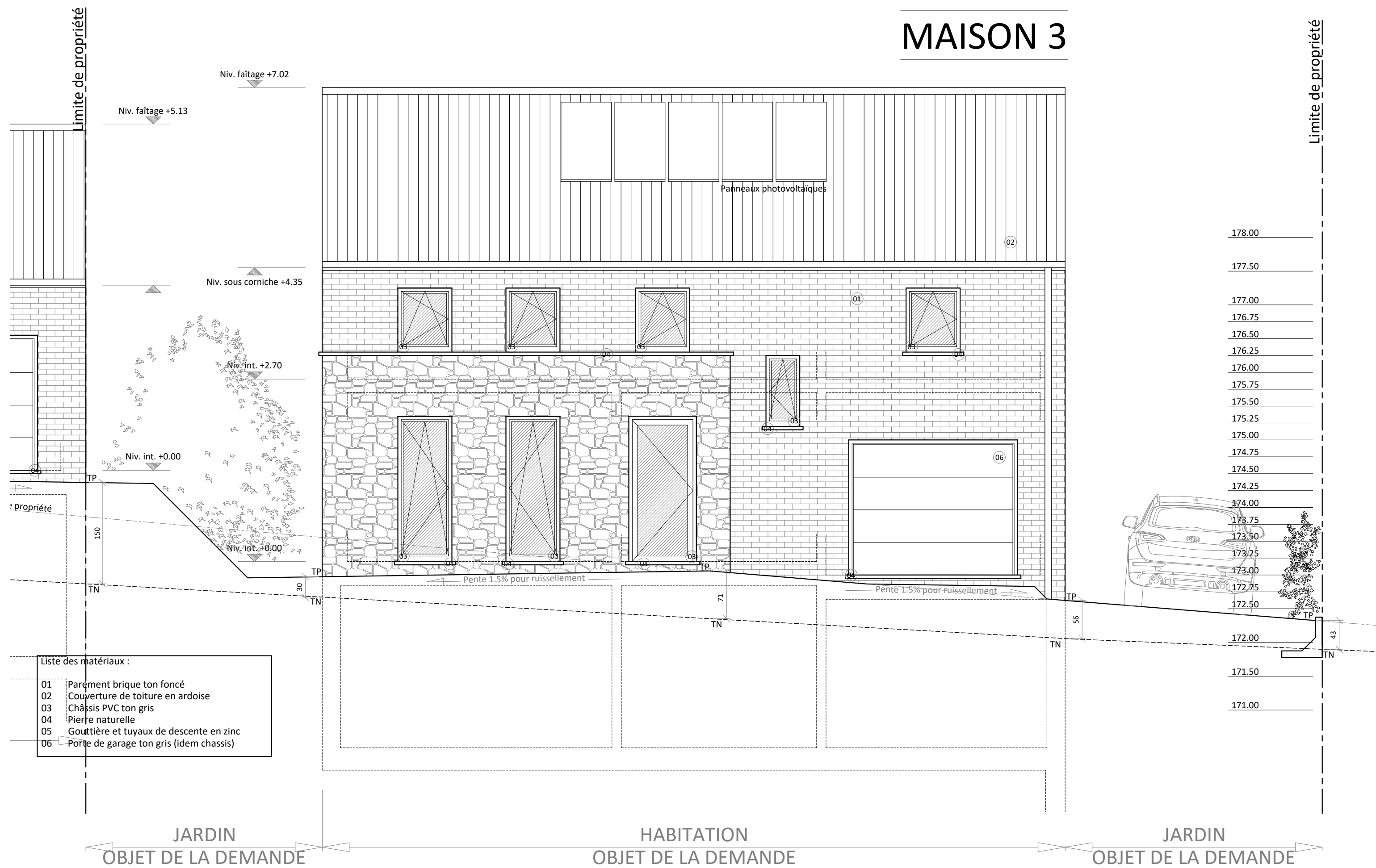
MAISON 3



MAISON 3



MAISON 3

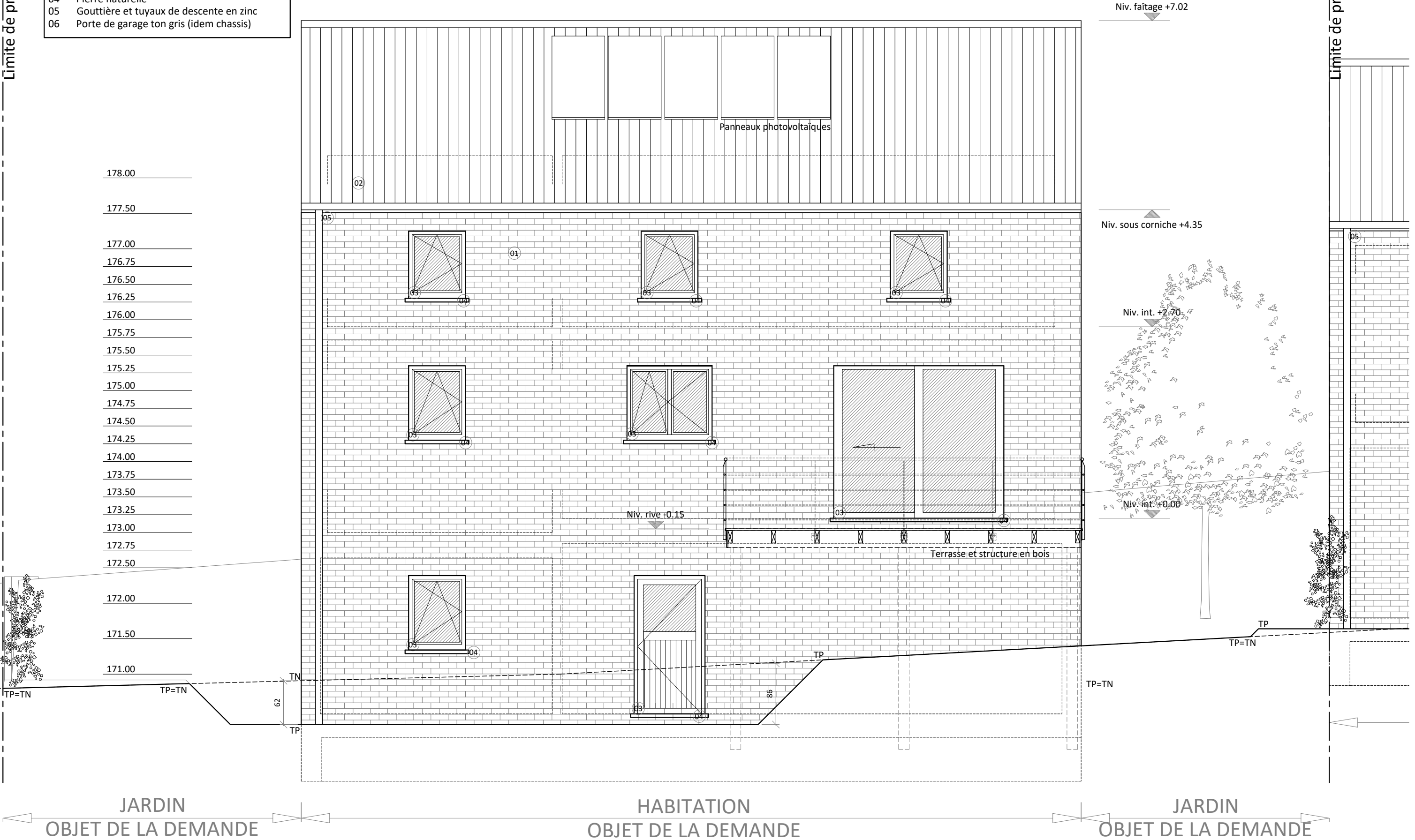


Limite de propriété

- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton foncé
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem chassis)

MAISON 3

Limite de propriété



MAISON 3

- Liste des matériaux :
- 01

Parement brique ton foncé
- 02

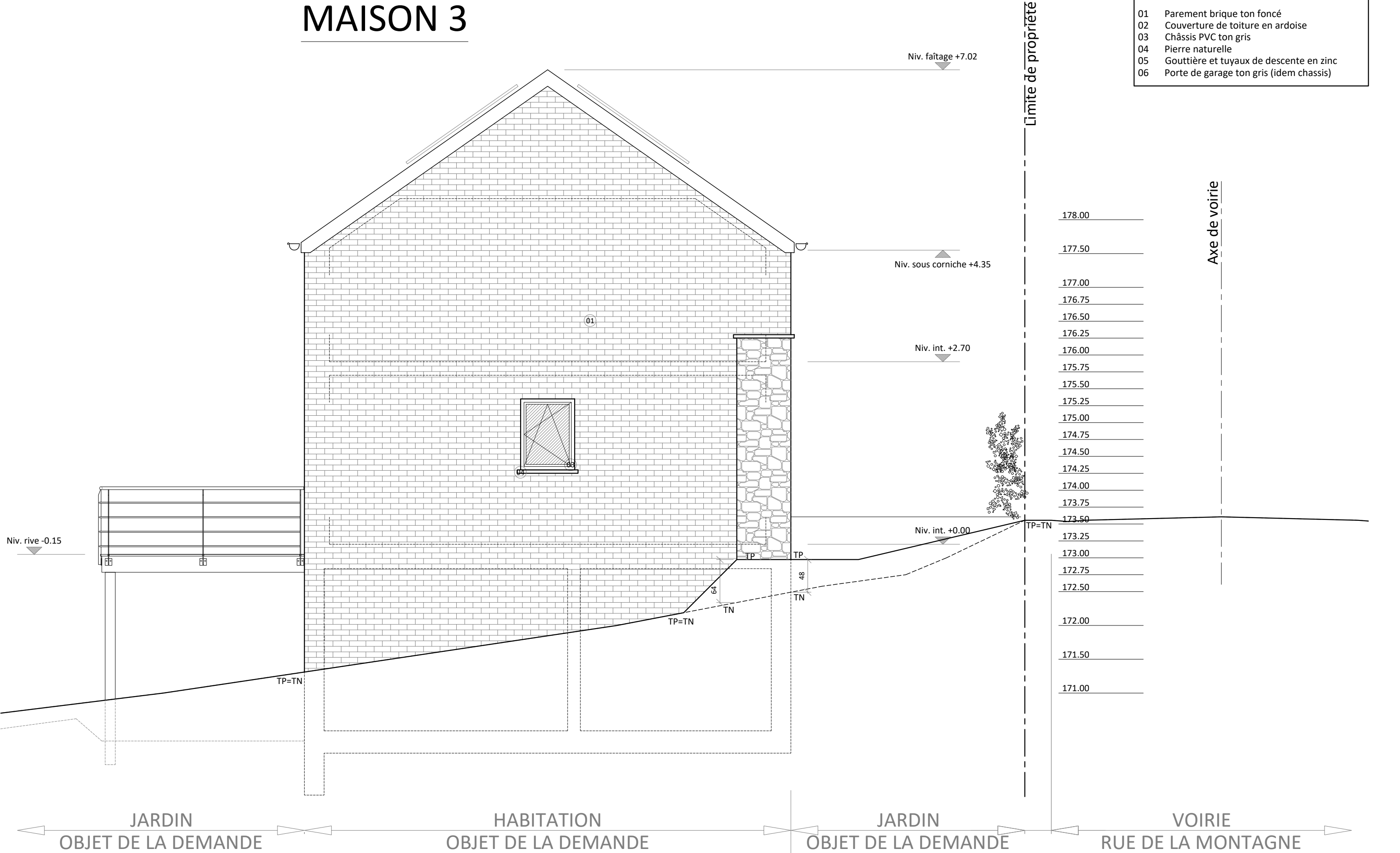
Couverture de toiture en ardoise
- 03

Châssis PVC ton gris
- 04

Pierre naturelle
- 05

Gouttière et tuyaux de descente en zinc
- 06

Porte de garage ton gris (idem châssis)



- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton foncé
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem châssis)

