

**NICOLAS JOLY**

ARCHITECTE :

Rue de la Gare 11  
42 17 HERON  
Tel 0497 68 74 26  
info@nj-architecte.be

Signature :



PROJET :

**CONSTRUCTION DE SIX APPARTEMENTS ET DE ONZE MAISONS****LOTS 02 et 03 / 2 maisons - FEUILLET 3 / 9**

ADRESSE DU PROJET :

Rue de la Brasserie  
5380 NOVILLE-LES-BOIS

ACQUEREUR :

**DELIRE Construction SRL**  
représentée par **Thibault Delire**  
Rue de Malvoisin 59  
5575 PATIGNIES

Signature :

CADASTRE :

DIV : HOUYET/ 10° Div.  
WANLIN  
SECTION : A  
N°: 531 b

AUTORISATIONS :

Urbanisme :

Administration communale :

PLAN :

- IMPLANTATION  
- ELEVATIONS  
- PLANS  
- COUPES  
- PROFILS

DATE :

MODIFICATION :

**LEGENDE :**

	MACONNERIE EXISTANTE		ISOLANT		CLOISON
	MACONNERIE BRIQUES / MOELLONS		DEMOLITION		CHAPE
	BETON / MURS PORTEURS		TERRE		EMPIERREMENT

BA : BETON ARME  
PBA : POUTRE BETON ARME  
CBA : COLONNE BETON ARME  
AS : ASSELET  
PM : POUTRELLE METALLIQUE  
CM : COLONNE METALLIQUE  
TN : TERRAIN NATUREL  
TP : TERRAIN PROJETE

TD : TUYAU DE DESCENTE  
VE : VENTILATION  
OAR : ORIFICE D'AMENEE REGLABLE  
OAM : ORIFICE D'AMENEE MECANIQUE  
OER : ORIFICE D'EXTRACTION REGLABLE  
OEM : ORIFICE D'EXTRACTION MECANIQUE  
OT : ORIFICE DE TRANSFERT

REF : **A-21-68**

REF COMMUNALE : -

RESPONSABLE : **NJ**DESSINATEUR : **NJ**

Remarques : Les plans restent la propriété de l'auteur de projet. Toute reproduction et exploitation doit être autorisée par celui-ci.  
Les travaux sont exécutés suivant les indications des plans, du cahier spécial des charges, du cahier général des charges de références et selon les prescriptions des fabricants. Les côtes sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les contrôler sur chantier. Le contenu du présent plan sera considéré comme connu et approuvé par toutes les parties si aucune remarque écrite n'est parvenue au bureau d'architecture dans les 3 jours ouvrables qui suivent la date de la remise de ceux-ci. Les entrepreneurs ne peuvent se prévaloir des lacunes, erreurs ou omissions figurant aux plans ou aux métrés; toute erreur est communiquée sans délais à l'architecte.

DELIRE Construction SRL  
représentée par Mr Thibault Delire

STADE :

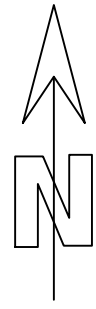
**PU**

ECHELLE :

1/250  
1/200  
1/50

DATE :

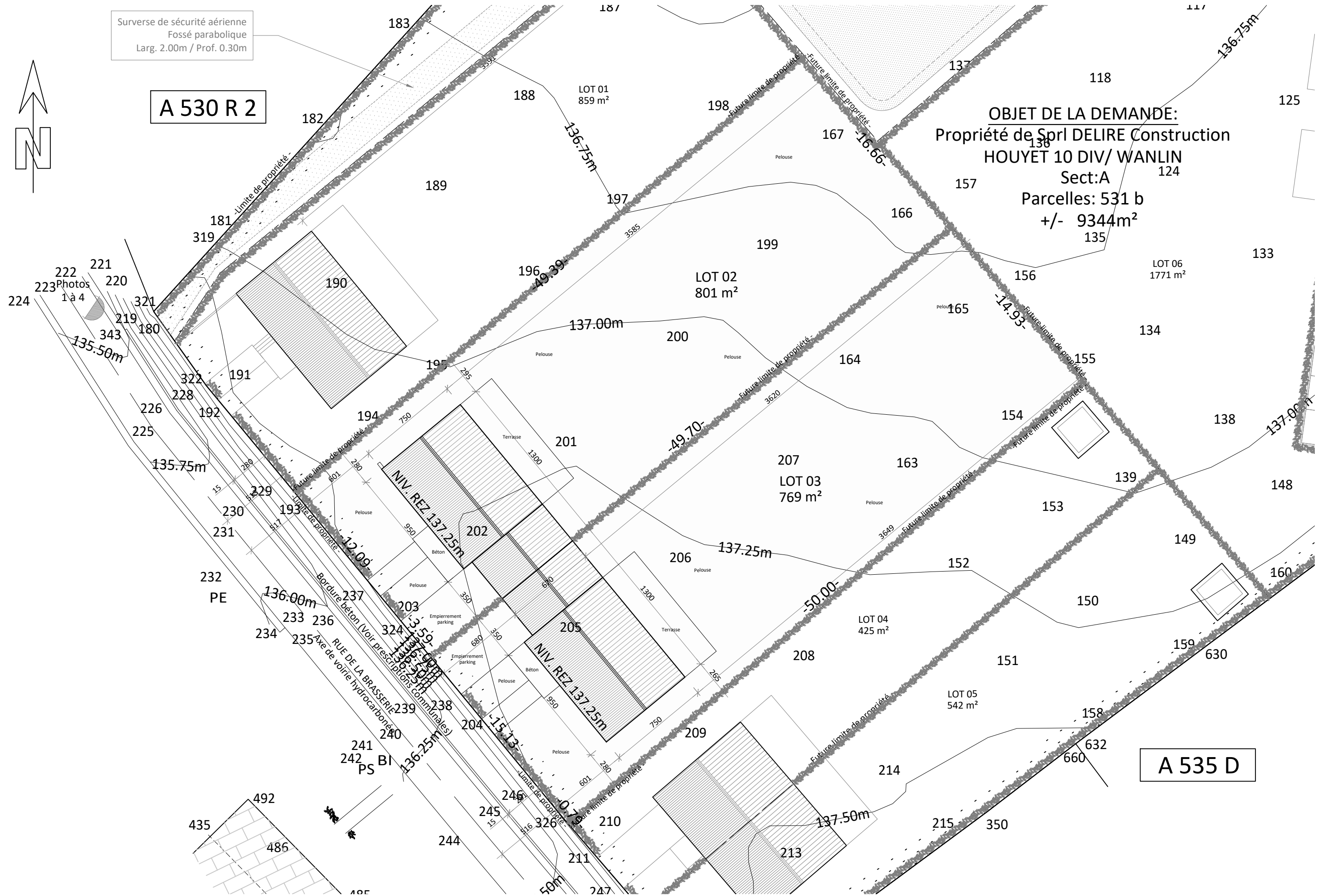
**18 10 2023****01/17**CONSTRUCTION DE SIX APPARTEMENTS  
ET DE ONZE MAISONS / LOTS 02 & 03 - Feuille 3 / 9



Surverse de sécurité aérienne  
Fossé parabolique  
Larg. 2.00m / Prof. 0.30m

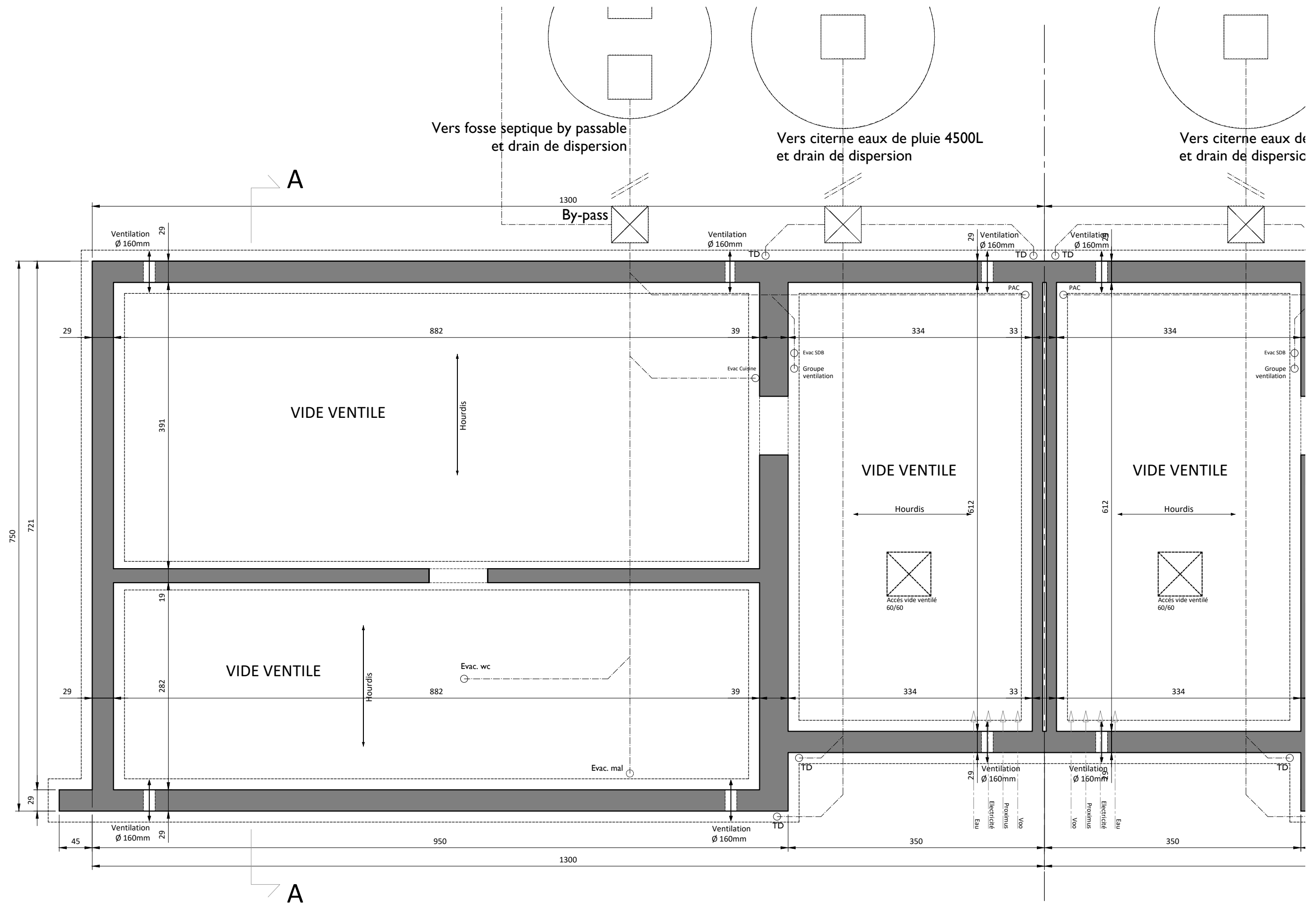
A 530 R 2

OBJET DE LA DEMANDE:  
Propriété de Sprl DELIRE Construction  
HOUYET 10 DIV/ WANLIN  
Sect:A  
Parcelles: 531 b  
+/- 9344m<sup>2</sup>

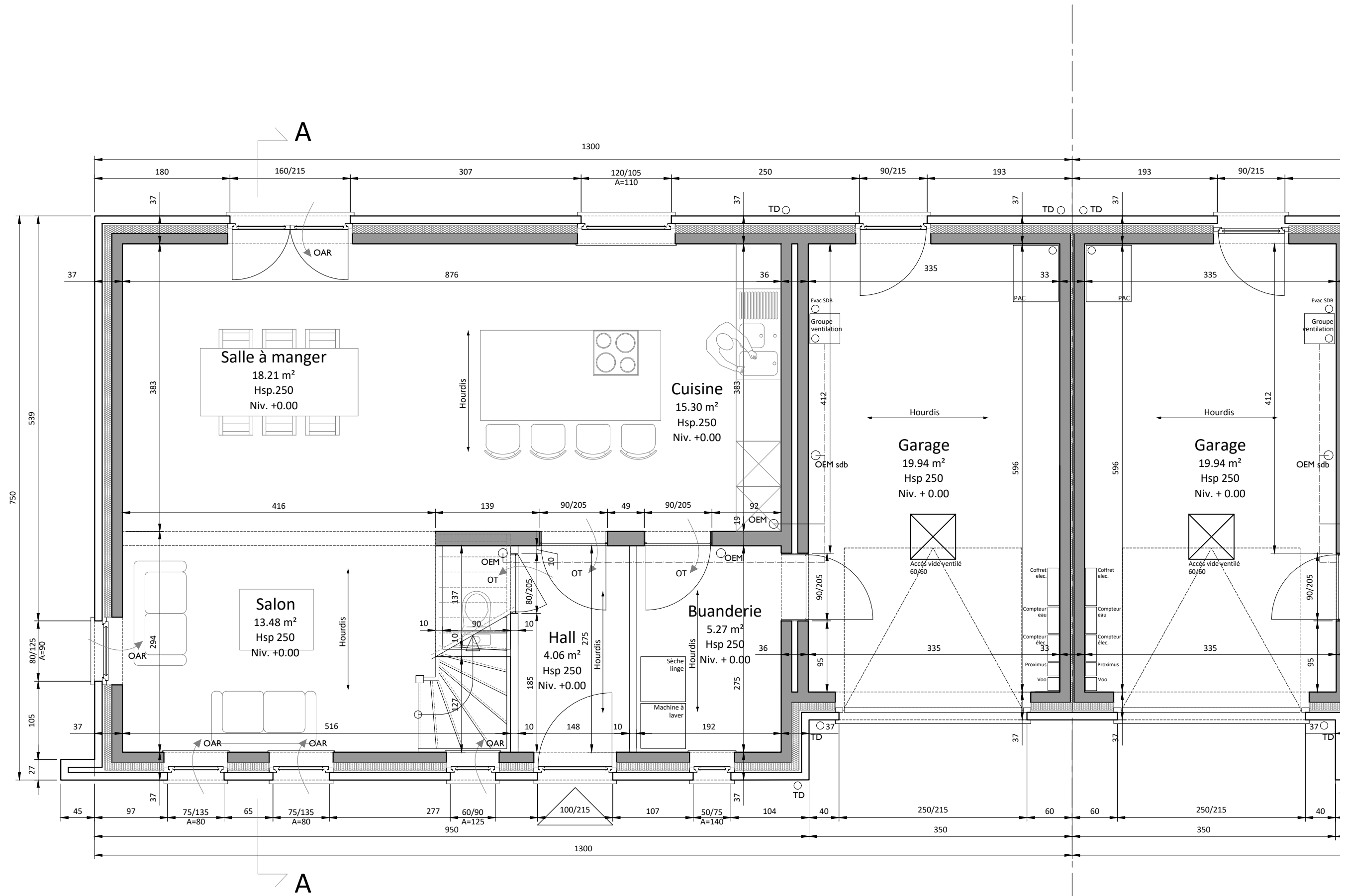


A 535 D

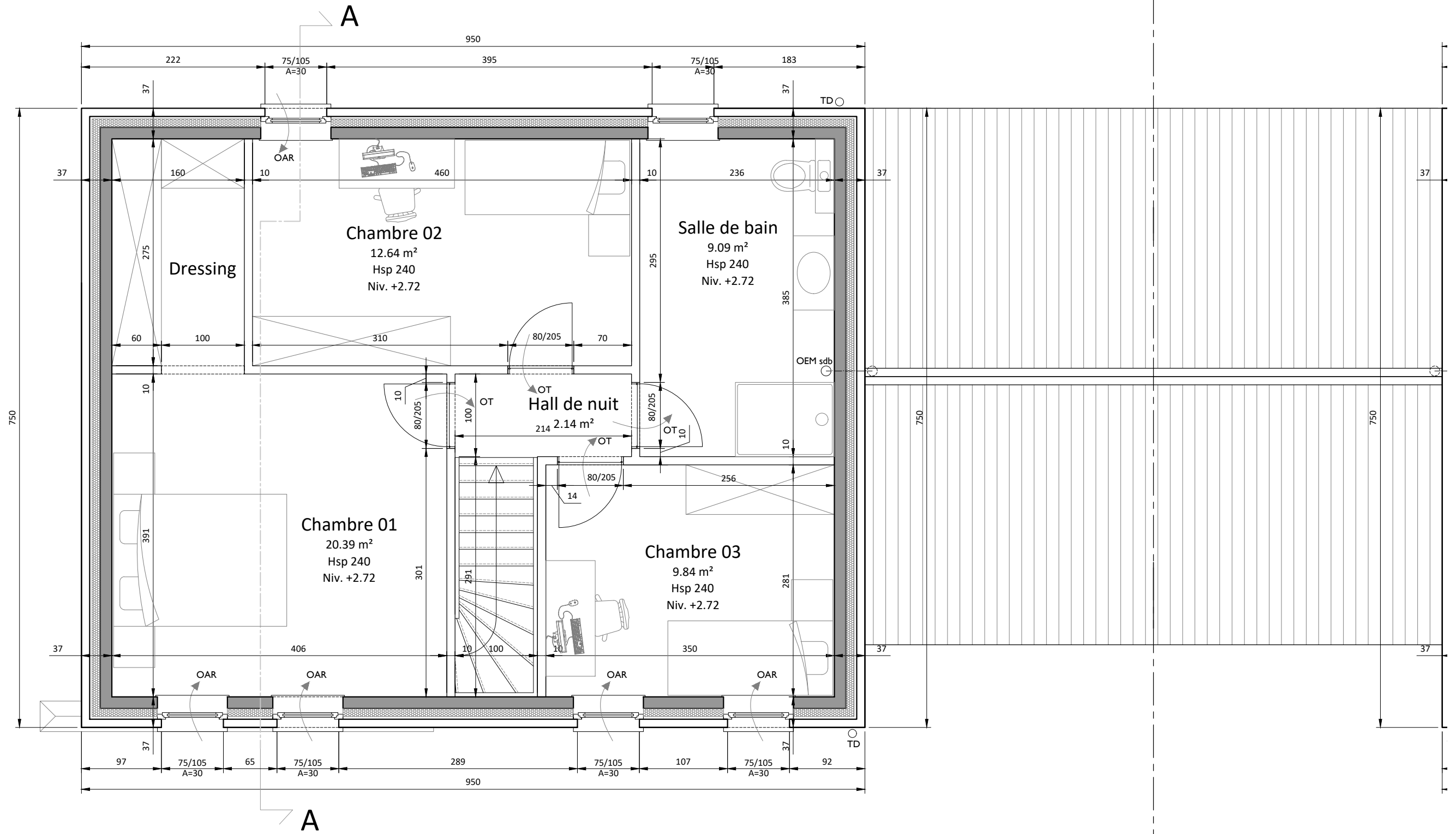
DELIRE Construction SRL représentée par Mr Thibault Delire	STADE :	ECHELLE :	DATE :	02/17
CONSTRUCTION DE SIX APPARTEMENTS ET DE ONZE MAISONS / LOTS 02 & 03 - Feuille 3 / 9	PU	1/250 en A3	18 10 2023	



DELIRE Construction SRL représentée par Mr Thibault Delire	STADE : PU	ECHELLE : 1/50 en A3	DATE : 18 10 2023	<h1>03/17</h1>
CONSTRUCTION DE SIX APPARTEMENTS ET DE ONZE MAISONS / LOTS 02 & 03 - Feuille 3 / 9				



DELIRE Construction SRL représentée par Mr Thibault Delire	STADE : PU	ECHELLE : 1/50 en A3	DATE : 18 10 2023	<h1 style="margin: 0;">04/17</h1>
CONSTRUCTION DE SIX APPARTEMENTS ET DE ONZE MAISONS / LOTS 02 & 03 - Feuille 3 / 9				



DELIRE Construction SRL représentée par Mr Thibault Delire	STADE :  PU	ECHELLE :  1/50 en A3	DATE :  18 10 2023	<h1>05/17</h1>
CONSTRUCTION DE SIX APPARTEMENTS ET DE ONZE MAISONS / LOTS 02 & 03 - Feuille 3 / 9				

- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton rouge
  - 02 Parement pierre calcaire collée
  - 03 Châssis PVC ton gris
  - 04 Pierre naturelle
  - 05 Porte de garage ton gris (idem chassis)
  - 06 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
  - 07 Couverture de toiture en ardoises artificielles

Future limite de propriété

Future limite de propriété

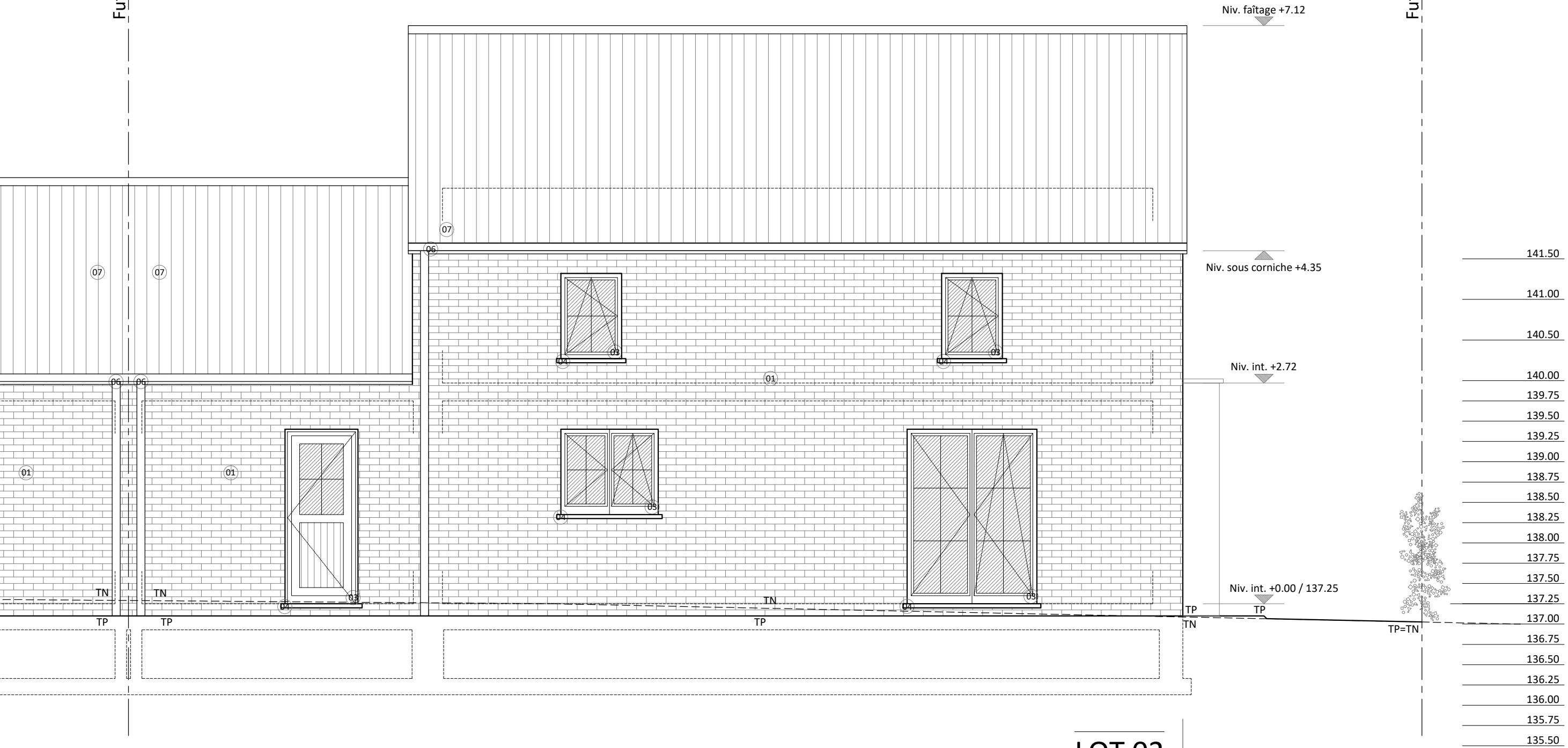


DELIRE Construction SRL représentée par Mr Thibault Delire	STADE :  PU	ECHELLE :  1/50 en A3	DATE :  18 10 2023	06/17
CONSTRUCTION DE SIX APPARTEMENTS ET DE ONZE MAISONS / LOTS 02 & 03 - Feuille 3 / 9				

- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton rouge
  - 02 Parement pierre calcaire collée
  - 03 Châssis PVC ton gris
  - 04 Pierre naturelle
  - 05 Porte de garage ton gris (idem chassis)
  - 06 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
  - 07 Couverture de toiture en ardoises artificielles

Future limite de propriété

Future limite de propriété



**LOT 02**

HABITATION  
Objet de la demande

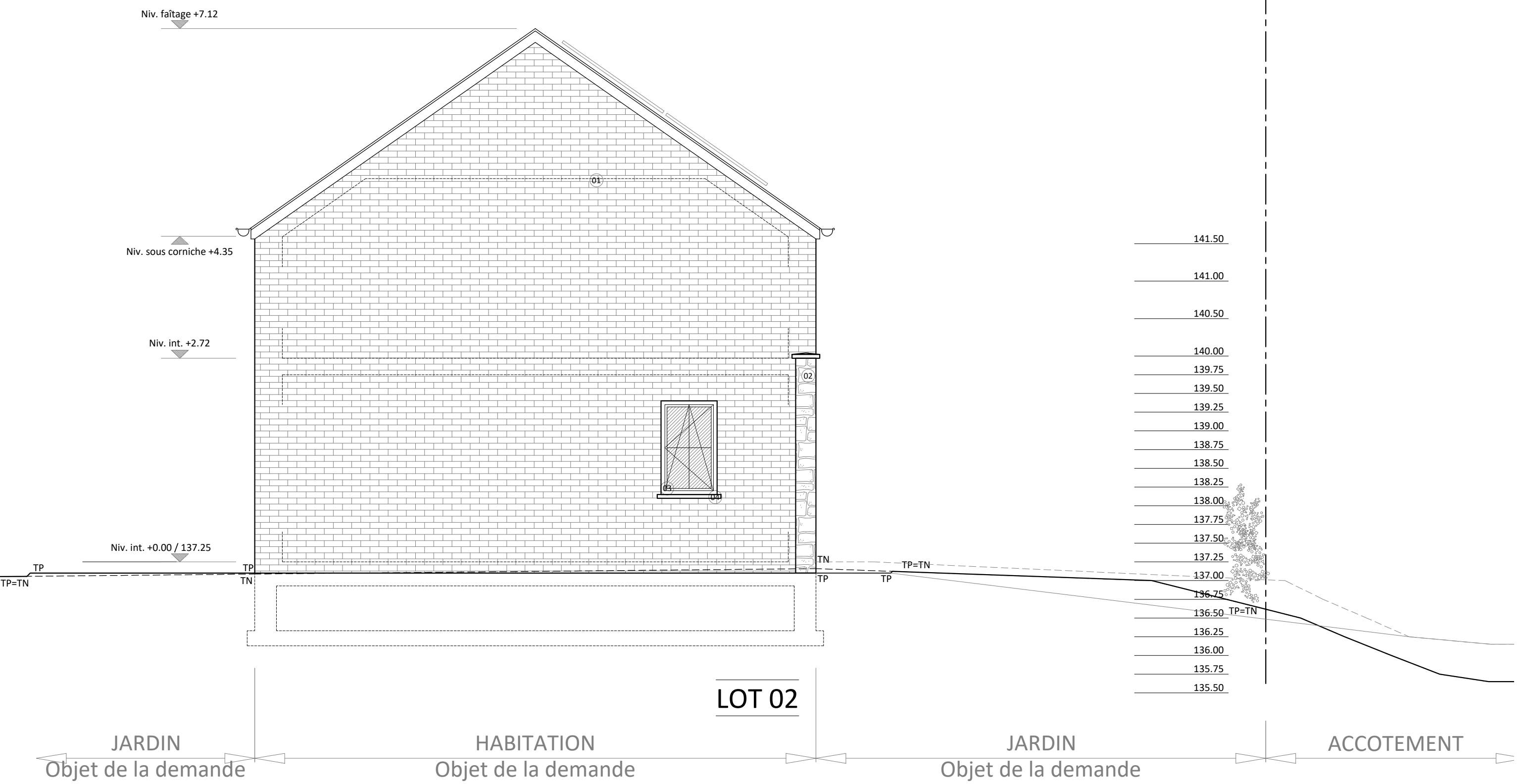
JARDIN  
Objet de la demande



**LOT 02 - Façade NORD-EST**

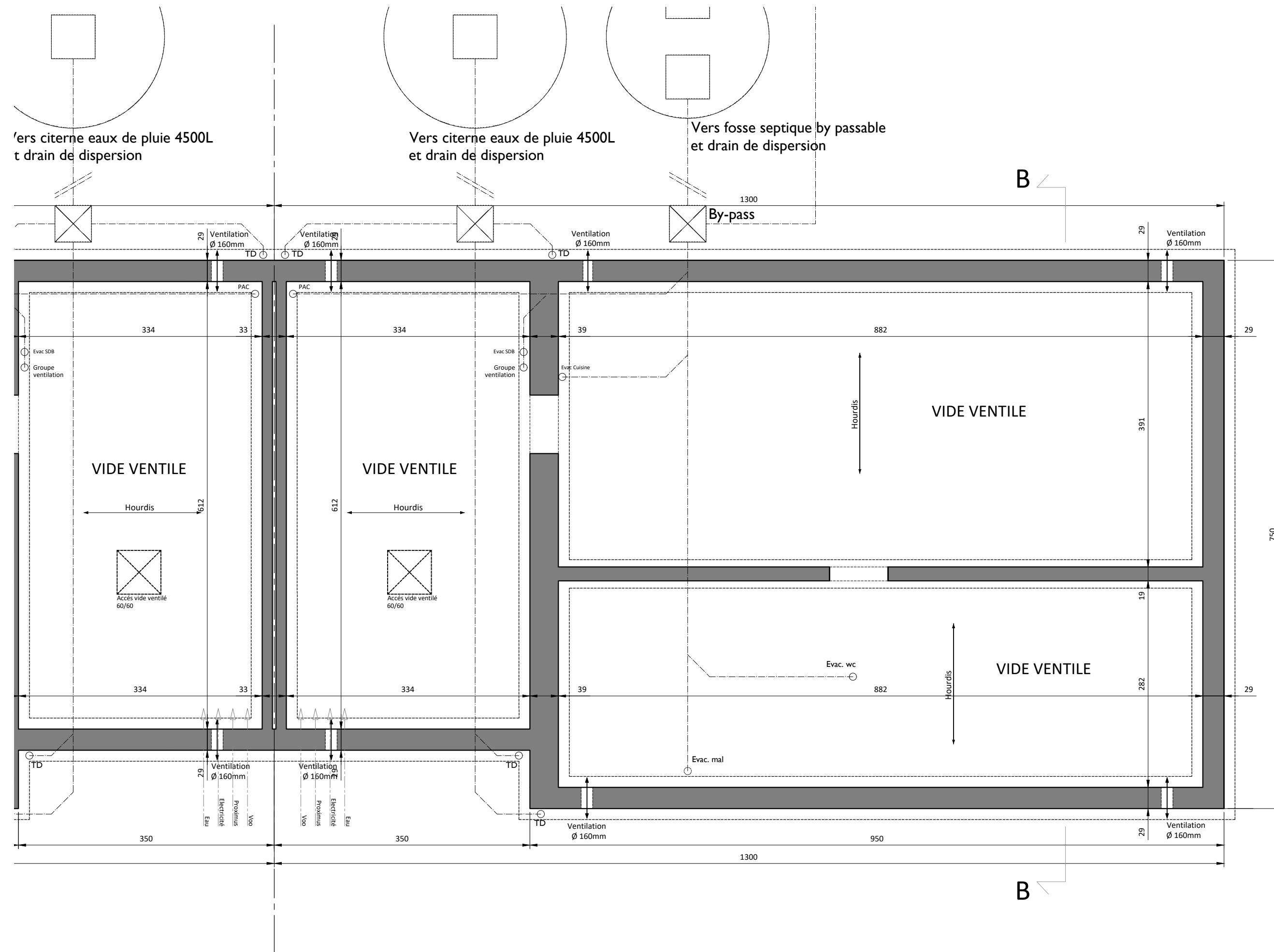
DELIRE Construction SRL représentée par Mr Thibault Delire	STADE :  PU	ECHELLE :  1/50 en A3	DATE :  18 10 2023	07/17
<small>CONSTRUCTION DE SIX APPARTEMENTS ET DE ONZE MAISONS / LOTS 02 &amp; 03 - Feuille 3 / 9</small>				

- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton rouge
  - 02 Parement pierre calcaire collée
  - 03 Châssis PVC ton gris
  - 04 Pierre naturelle
  - 05 Porte de garage ton gris (idem chassis)
  - 06 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
  - 07 Couverture de toiture en ardoises artificielles



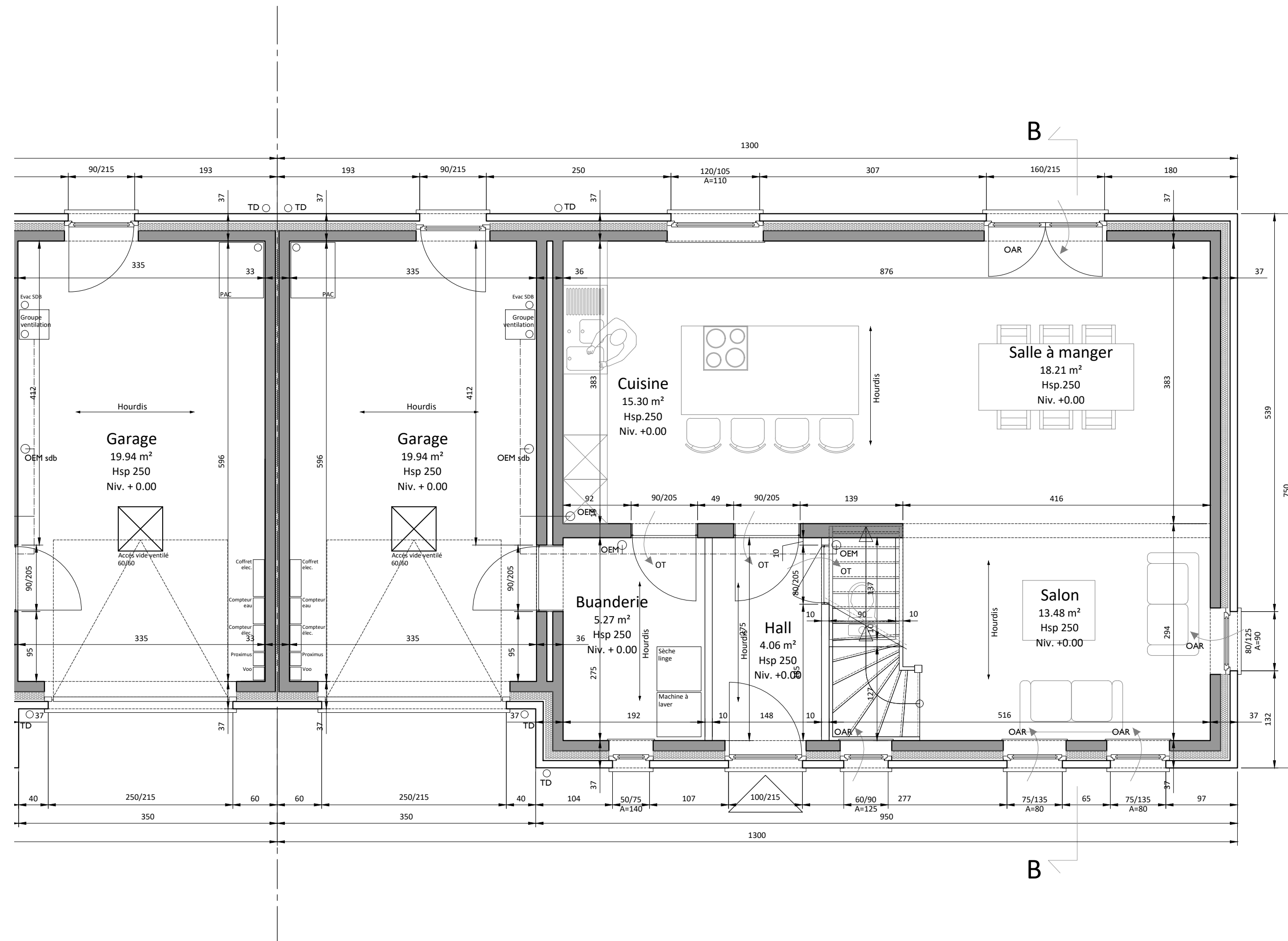
141.50
141.00
140.50
140.00
139.75
139.50
139.25
139.00
138.75
138.50
138.25
138.00
137.75
137.50
137.25
137.00
136.75
136.50
136.25
136.00
135.75
135.50



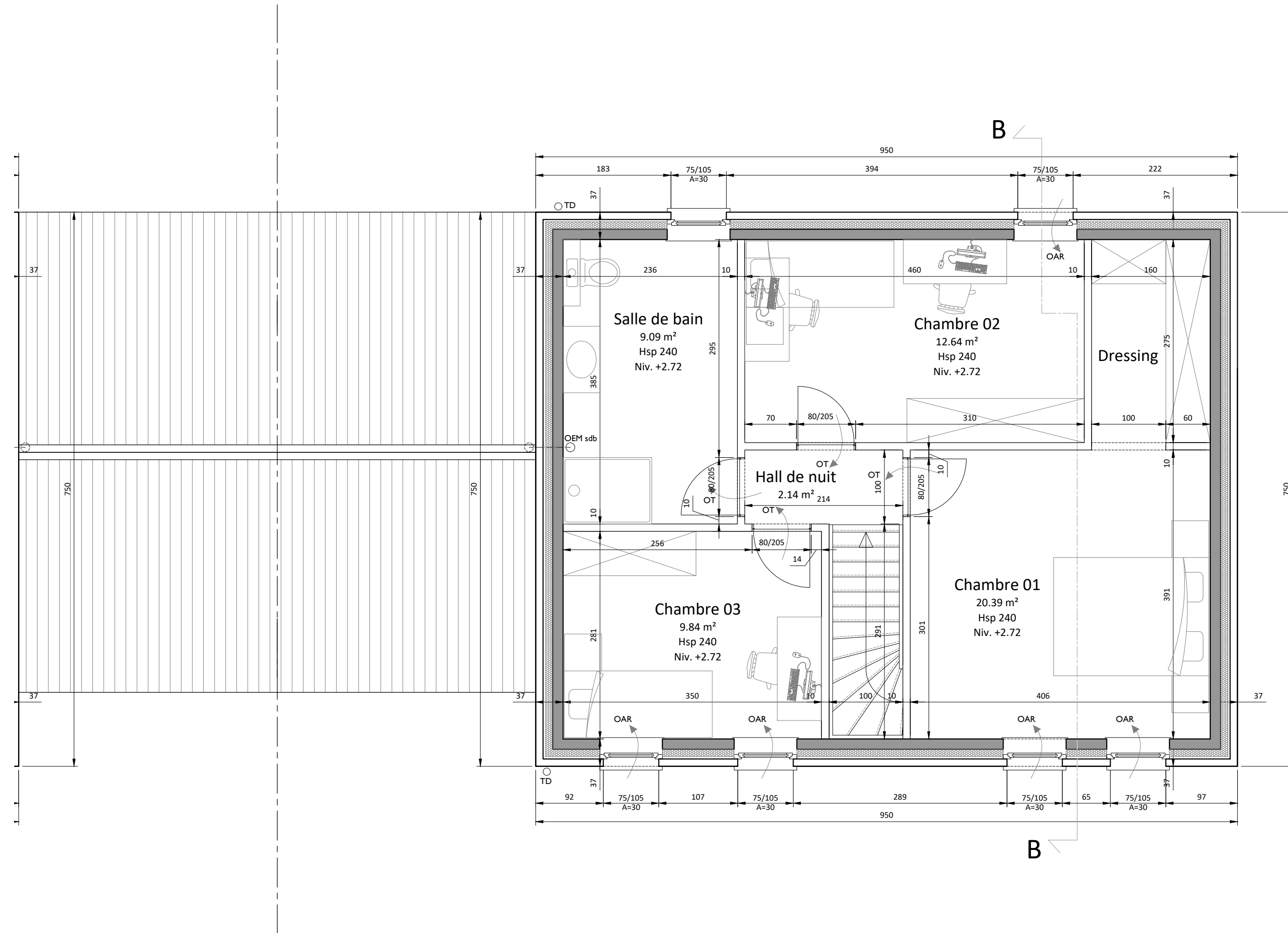


**LOT 03 - Fondations et égouttage**

DELIRE Construction SRL représentée par Mr Thibault Delire	STADE : PU	ECHELLE : 1/50 en A3	DATE : 18 10 2023	<h1>09/17</h1>
CONSTRUCTION DE SIX APPARTEMENTS ET DE ONZE MAISONS / LOTS 02 & 03 - Feuille 3 / 9				



DELIRE Construction SRL représentée par Mr Thibault Delire	STADE :  PU	ECHELLE :  1/50 en A3	DATE :  18 10 2023	<h1>10/17</h1>
CONSTRUCTION DE SIX APPARTEMENTS ET DE ONZE MAISONS / LOTS 02 & 03 - Feuille 3 / 9				



DELIRE Construction SRL représentée par Mr Thibault Delire	STADE : PU	ECHELLE : 1/50 en A3	DATE : 18 10 2023	<h1>11/17</h1>
CONSTRUCTION DE SIX APPARTEMENTS ET DE ONZE MAISONS / LOTS 02 & 03 - Feuille 3 / 9				

- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton rouge
  - 02 Parement pierre calcaire collée
  - 03 Châssis PVC ton gris
  - 04 Pierre naturelle
  - 05 Porte de garage ton gris (idem chassis)
  - 06 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
  - 07 Couverture de toiture en ardoises artificielles

Future limite de propriété

Future limite de propriété



**LOT 03**

HABITATION  
Objet de la demande

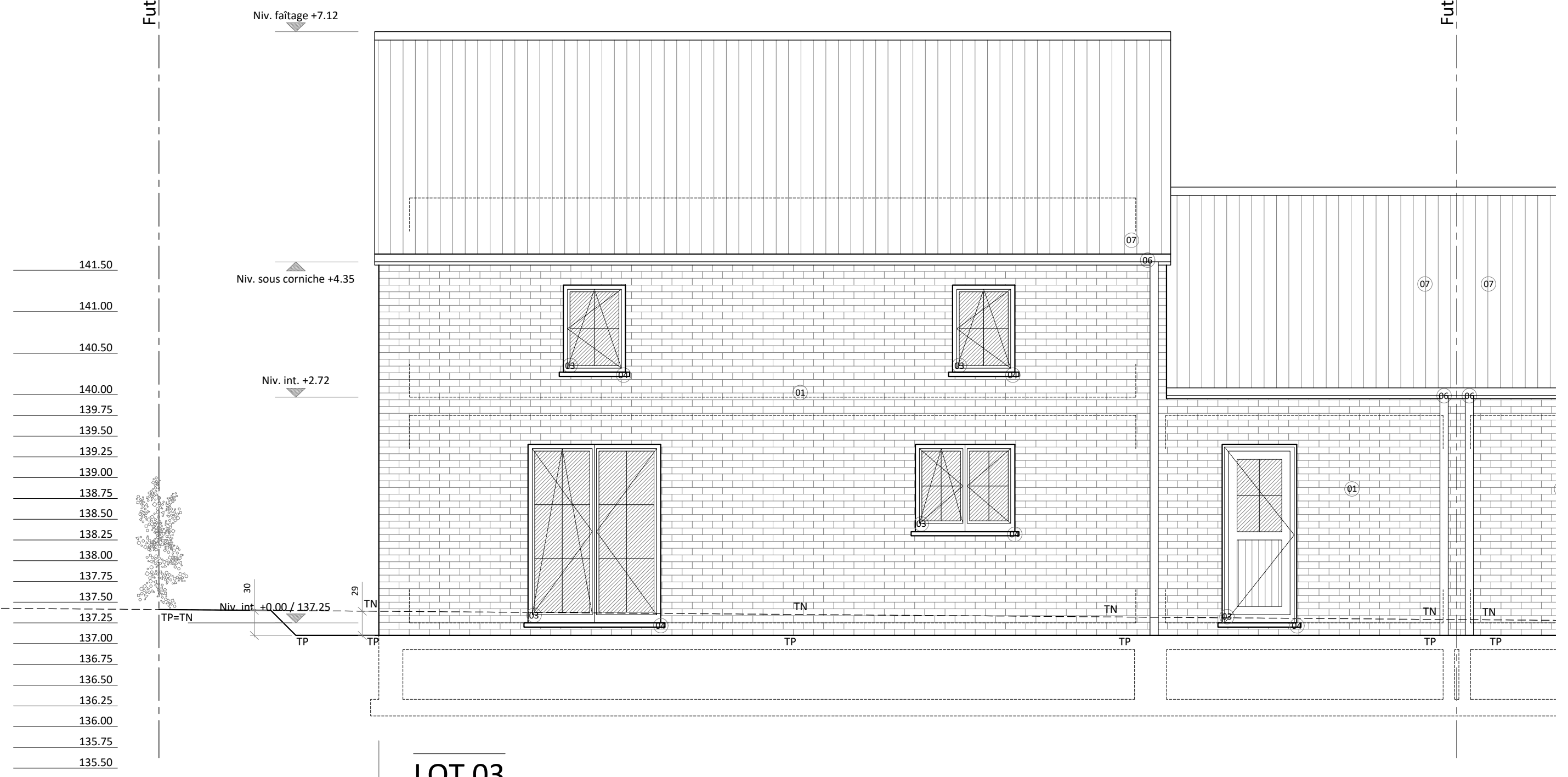
JARDIN  
Objet de la demande

DELIRE Construction SRL représentée par Mr Thibault Delire	STADE : PU	ECHELLE : 1/50 en A3	DATE : 18 10 2023	<b>12/17</b>
CONSTRUCTION DE SIX APPARTEMENTS ET DE ONZE MAISONS / LOTS 02 & 03 - Feuillet 3 / 9				

- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton rouge
  - 02 Parement pierre calcaire collée
  - 03 Châssis PVC ton gris
  - 04 Pierre naturelle
  - 05 Porte de garage ton gris (idem chassis)
  - 06 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
  - 07 Couverture de toiture en ardoises artificielles

Future limite de propriété

Future limite de propriété



**LOT 03**

JARDIN  
Objet de la demande

HABITATION  
Objet de la demande



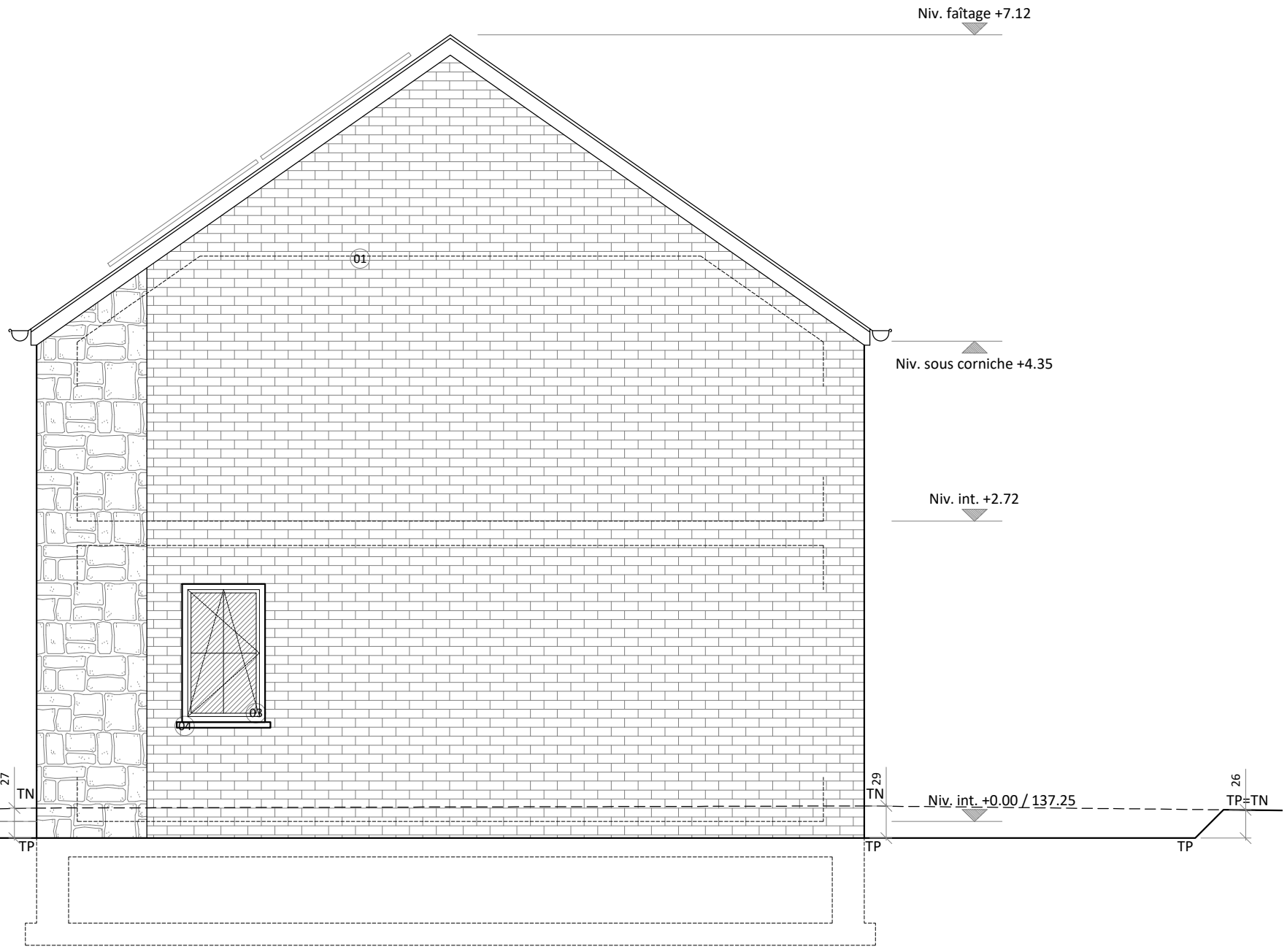
**LOT 03 - Façade NORD-EST**

DELIRE Construction SRL représentée par Mr Thibault Delire	STADE : PU	ECHELLE : 1/50 en A3	DATE : 18 10 2023	<b>13/17</b>
CONSTRUCTION DE SIX APPARTEMENTS ET DE ONZE MAISONS / LOTS 02 & 03 - Feuille 3 / 9				

- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton rouge
  - 02 Parement pierre calcaire collée
  - 03 Châssis PVC ton gris
  - 04 Pierre naturelle
  - 05 Porte de garage ton gris (idem chassis)
  - 06 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
  - 07 Couverture de toiture en ardoises artificielles

Limite de propriété

- 141.50
- 141.00
- 140.50
- 140.00
- 139.75
- 139.50
- 139.25
- 139.00
- 138.75
- 138.50
- 138.25
- 138.00
- 137.75
- 137.50
- 137.25
- 137.00
- 136.75
- 136.50
- 136.25
- 136.00
- 135.75
- 135.50



**LOT 03**

ACCOTEMENT

JARDIN  
Objet de la demande

HABITATION  
Objet de la demande

JARDIN  
Objet de la demande



**LOT 03 - Façade SUD-EST**

DELIRE Construction SRL représentée par Mr Thibault Delire	STADE : PU	ECHELLE : 1/50 en A3	DATE : 18 10 2023	<b>14/17</b>
CONSTRUCTION DE SIX APPARTEMENTS ET DE ONZE MAISONS / LOTS 02 & 03 - Feuille 3 / 9				

