

NICOLAS JOLY

ARCHITECTE :

Rue de la Gare 11
42 17 HERON
Tel 0497 68 74 26
info@nj-architecte.be

Signature :



PROJET :

CONSTRUCTION DE TROIS HABITATIONS

ADRESSE DU PROJET :

HERHET
5560 HOUYET

ACQUEREUR :

DELIRE Construction SRL
représentée par Thibault Delire
Rue de Malvoisin 59
5575 PATIGNIES

Signature :

CADASTRE :

DIV : HOUYET 1 DIV /
HOUYET
SECTION : D
N°: 843 a

AUTORISATIONS :

Urbanisme :

Administration communale :

PLAN :

- SITUATION
- IMPLANTATION
- PLANS
- ELEVATIONS
- COUPES
- PROFILS

DATE :

MODIFICATION :

LEGENDE :

	MACONNERIE EXISTANTE		ISOLANT		CLOISON
	MACONNERIE BRIQUES / MOELLONS		DEMOLITION		CHAPE
	BETON / MURS PORTEURS		TERRE		EMPIERREMENT

BA : BETON ARME
PBA : POUTRE BETON ARME
CBA : COLONNE BETON ARME
AS : ASSELET
PM : POUTRELE METALLIQUE
CM : COLONNE METALLIQUE
TN : TERRAIN NATUREL
TP : TERRAIN PROJETE

TD : TUYAU DE DESCENTE
VE : VENTILATION
OAR : ORIFICE D'AMENEE REGLABLE
OAM : ORIFICE D'AMENEE MECANIQUE
OER : ORIFICE D'EXTRACTION REGLABLE
OEM : ORIFICE D'EXTRACTION MECANIQUE
OT : ORIFICE DE TRANSFERT

REF : **A-21-66**

REF COMMUNALE : -

RESPONSABLE : **NJ**DESSINATEUR : **NJ**

Remarques : Les plans restent la propriété de l'auteur de projet. Toute reproduction et exploitation doit être autorisée par celui-ci.
Les travaux sont exécutés suivant les indications des plans, du cahier spécial des charges, du cahier général des charges de références et selon les prescriptions des fabricants. Les côtes sont données à titre indicatif, l'entrepreneur est tenu de les contrôler sur chantier. Le contenu du présent plan sera considéré comme connu et approuvé par toutes les parties si aucune remarque écrite n'est parvenue au bureau d'architecture dans les 3 jours ouvrables qui suivent la date de la remise de ceux-ci. Les entrepreneurs ne peuvent se prévaloir des lacunes, erreurs ou omissions figurant aux plans ou aux métrés; toute erreur est communiquée sans délais à l'architecte.

DELIRE Construction SRL

STADE :

ECHELLE :

DATE :

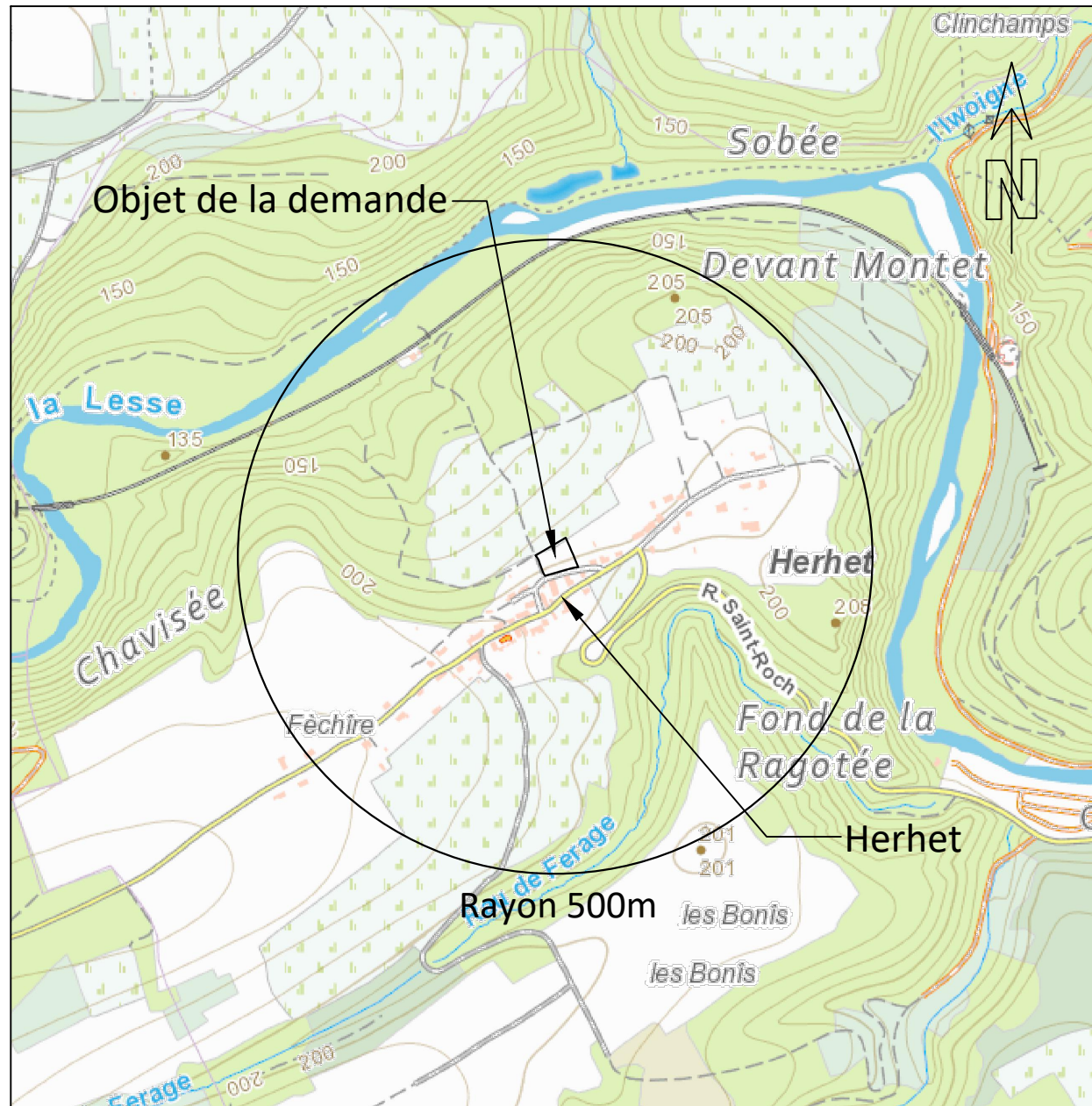
Construction de trois maisons

PU

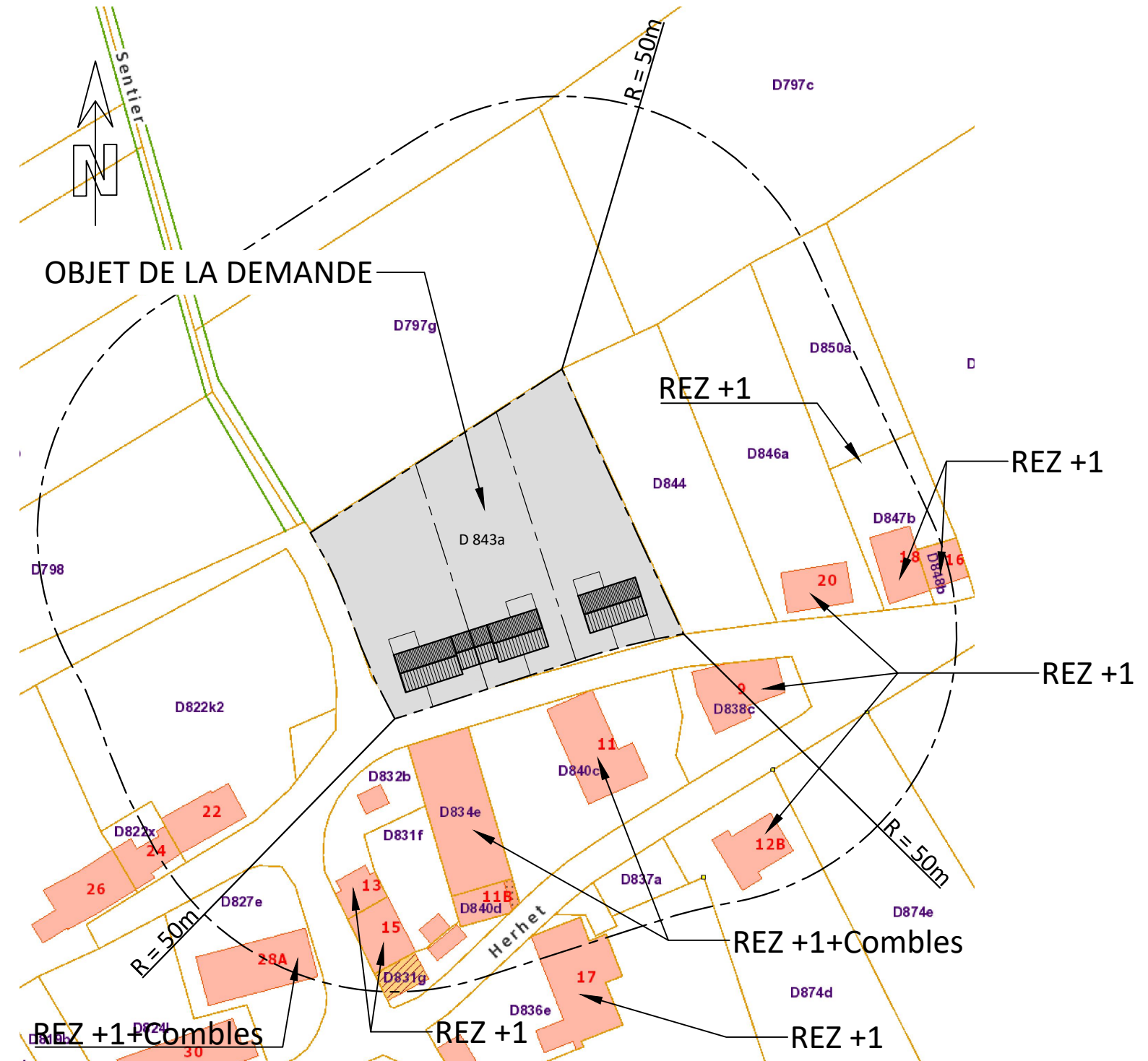
1/10000
1/1000 1/250
1/150 1/50

20 12 2021

01/26

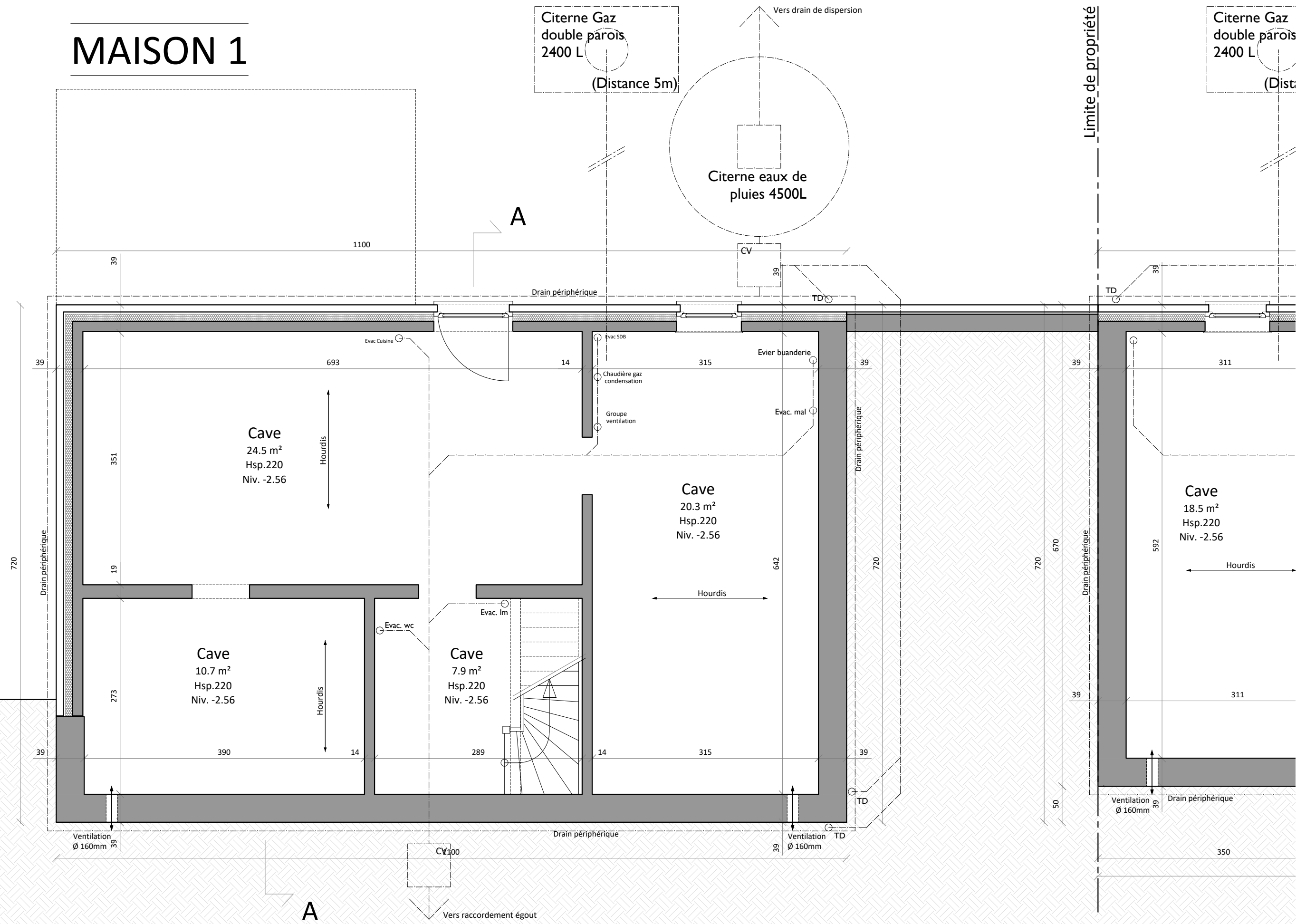


PLAN DE SITUATION 1/10000



CONTEXTE URBANISTIQUE ET PAYSAGER 1/1000

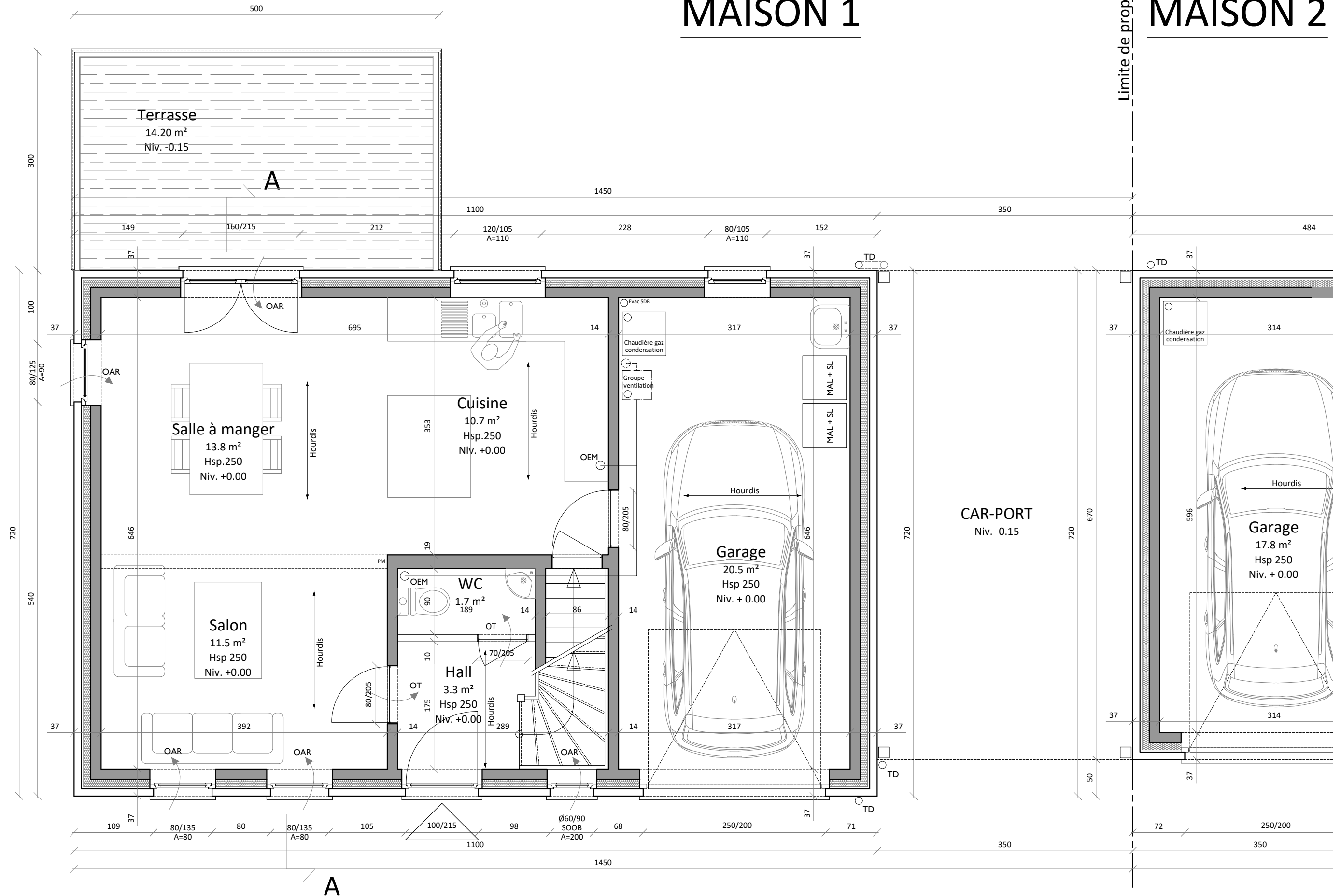
MAISON 1



DELIRE Construction SRL	STADE :	ECHELLE :	DATE :	04/26
Construction de trois maisons	PU	1/50 en A3	20 12 2021	

MAISON 1

MAISON 2



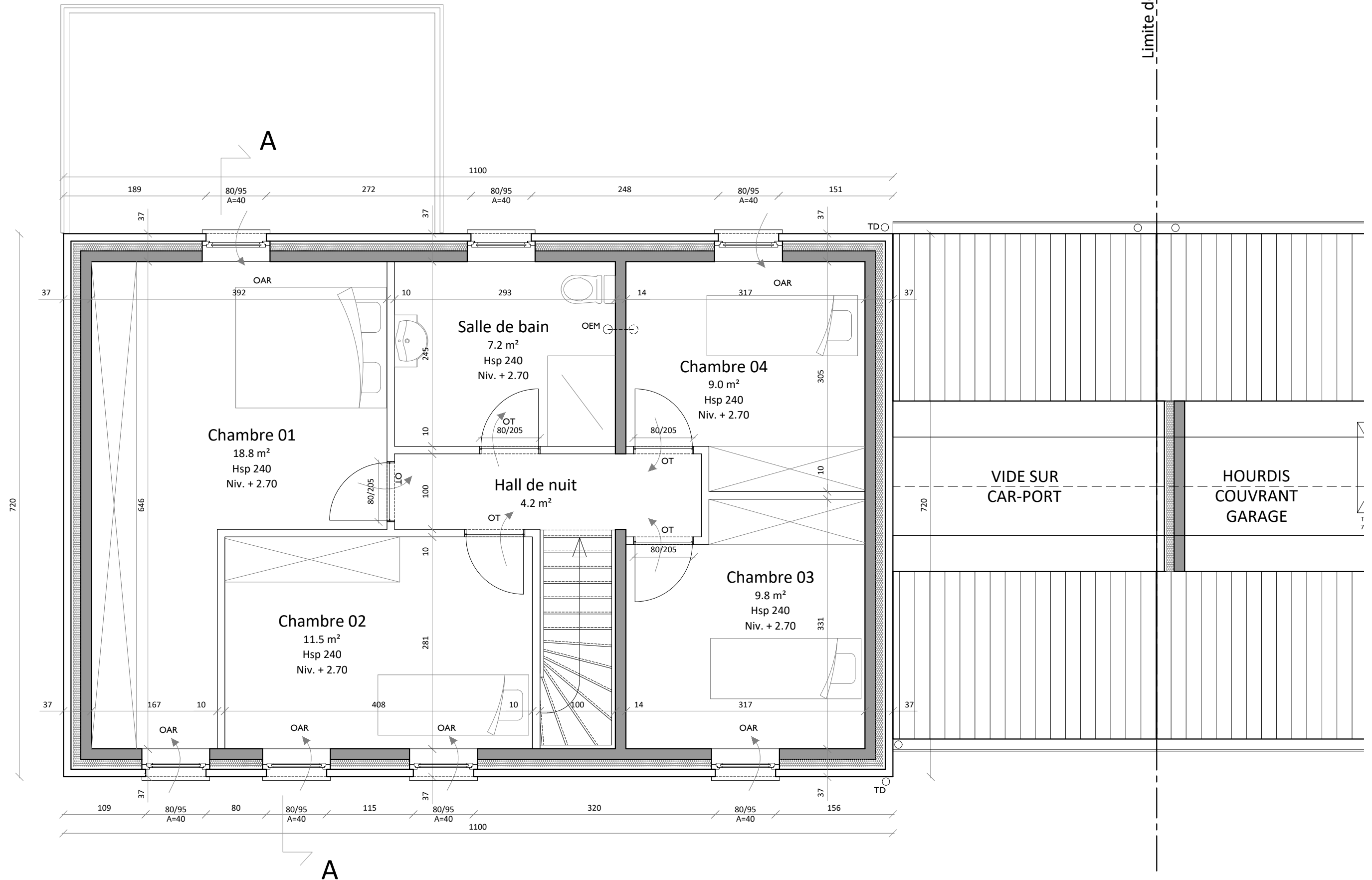
Limite de propriété

DELIRE Construction SRL	STADE :	ECHELLE :	DATE :	05/26
Construction de trois maisons	PU	1/50 en A3	20 12 2021	

MAISON 1

MAISON 2

Limite de propriété



DELIRE Construction SRL	STADE :	ECHELLE :	DATE :	06/26
Construction de trois maisons	PU	1/50 en A3	20 12 2021	

Limite de propriété

Limite de propriété

- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton rouge brun
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem châssis)

Niv. faîtage +7.02

Niv. sous corniche +4.35

Niv. int. +2.70

Niv. int. +0.00

Niv. faîtage +5.24

Niv. sous corniche +2.74

- 203.50
- 203.25
- 203.00
- 202.75
- 202.50
- 202.25
- 202.00
- 201.75
- TP=TN
- 201.50
- 201.25
- 201.00
- 200.75
- 200.50
- 200.25
- 200.00



MAISON 1

JARDIN
OBJET DE LA DEMANDE

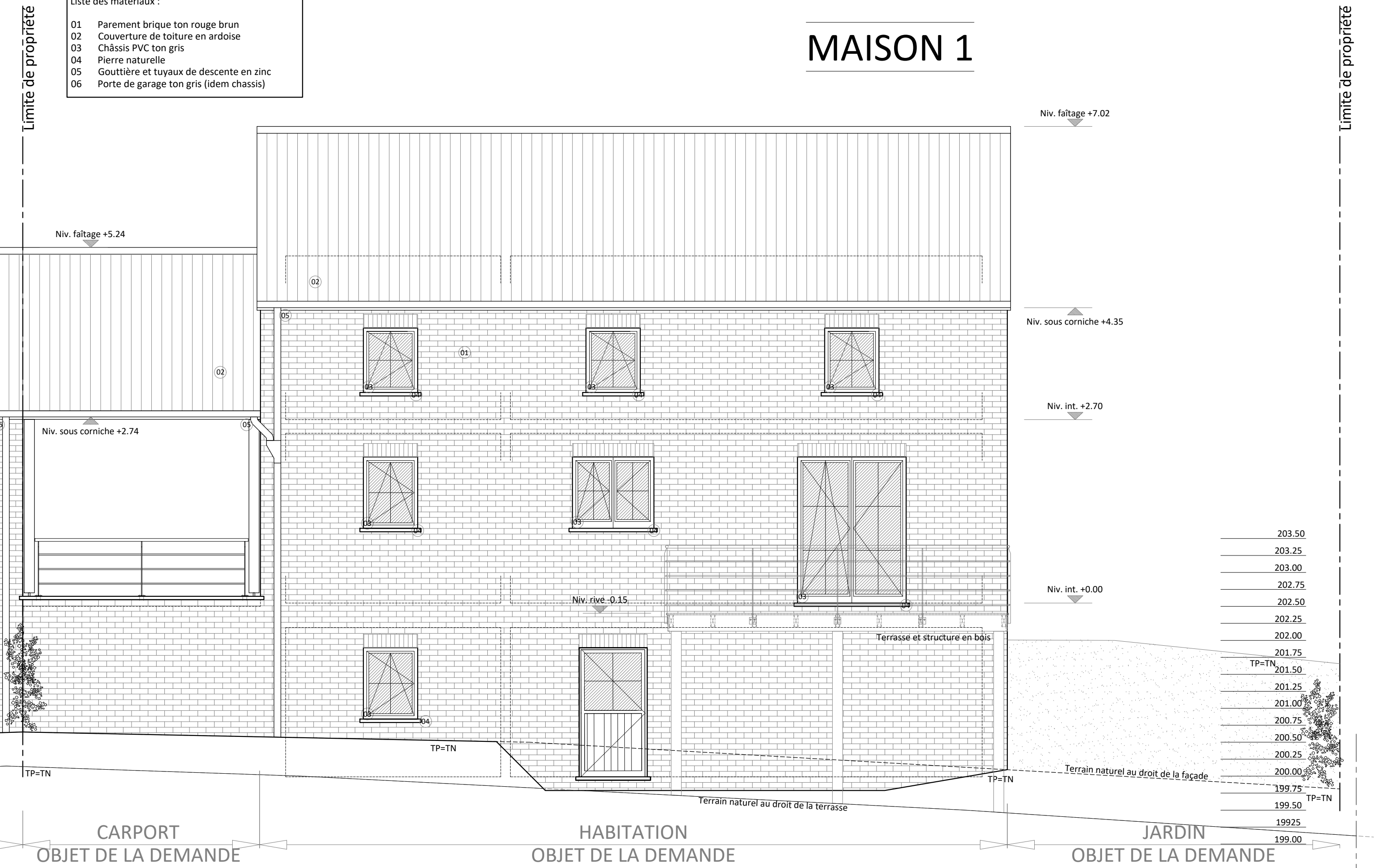
HABITATION
OBJET DE LA DEMANDE

CARPORT
OBJET DE LA DEMANDE

DELIRE Construction SRL	STADE :	ECHELLE :	DATE :	07/26
Construction de trois maisons	PU	1/50 en A3	20 12 2021	

MAISON 1

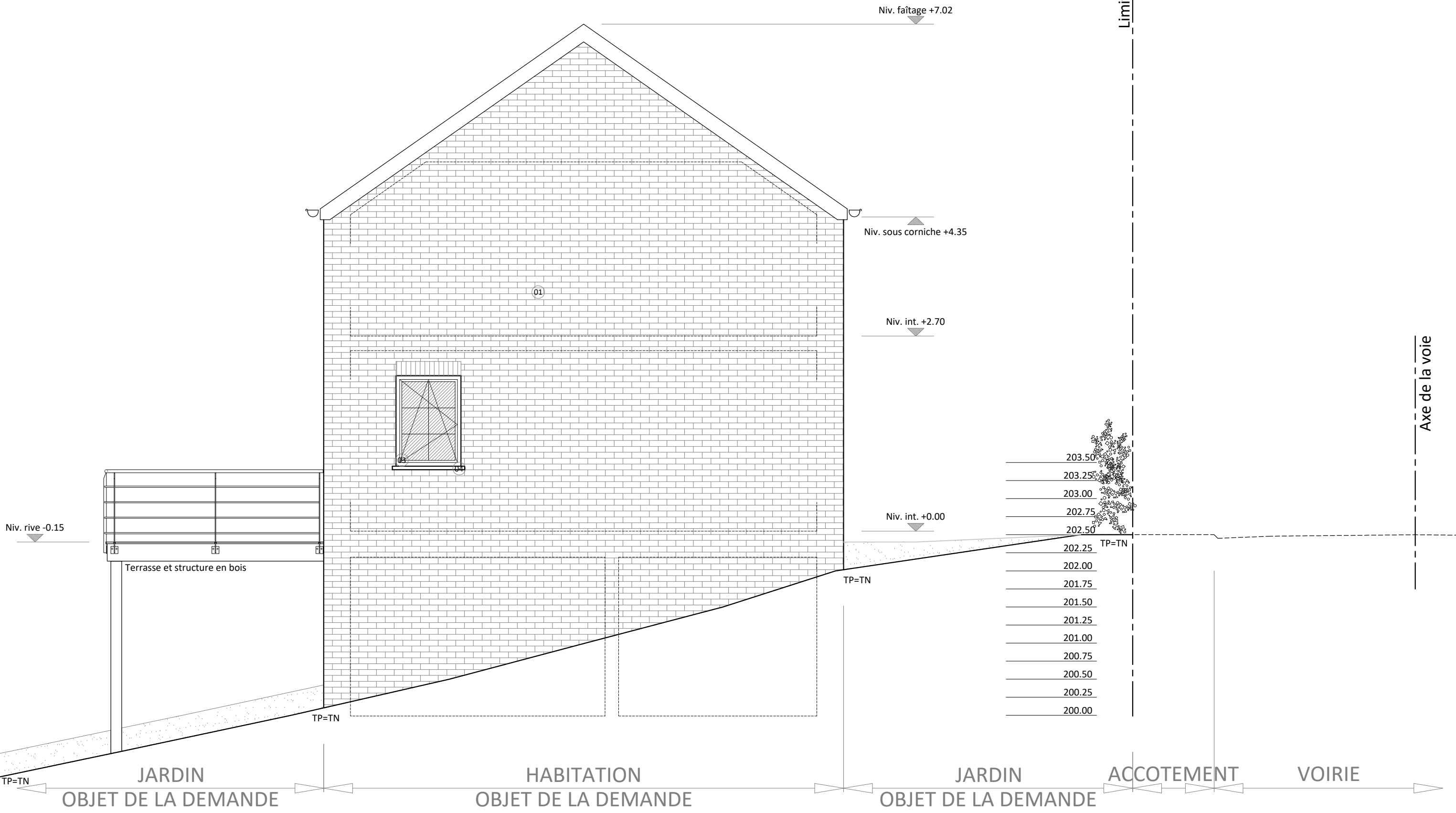
- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton rouge brun
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem châssis)



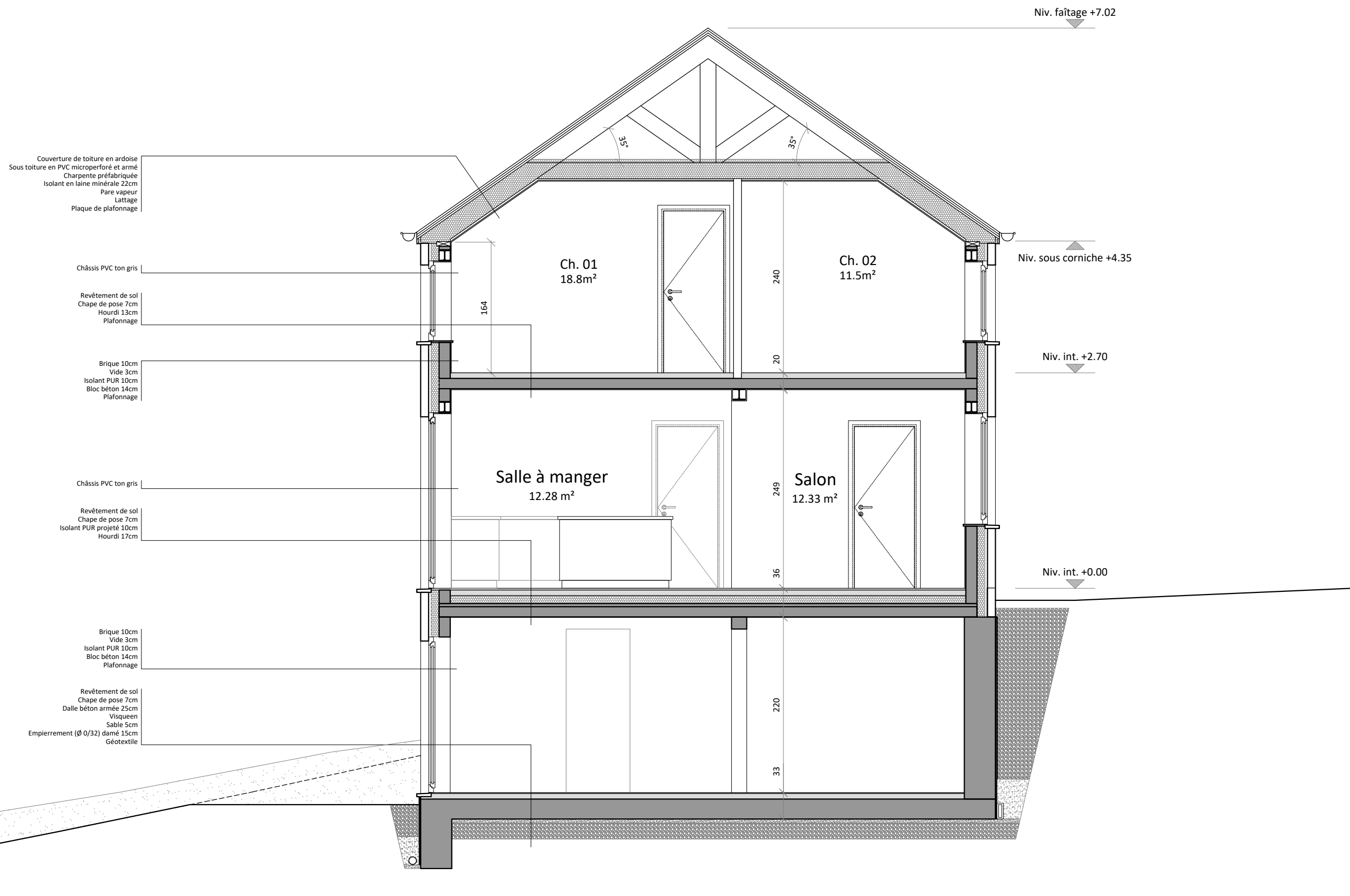
DELIRE Construction SRL	STADE : PU	ECHELLE : 1/50 en A3	DATE : 20 12 2021	08/26
Construction de trois maisons				

- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton rouge brun
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem châssis)

MAISON 1



DELIRE Construction SRL	STADE :	ECHELLE :	DATE :	09/26
Construction de trois maisons	PU	1/50 en A3	20 12 2021	



drain de dispersion

de OL

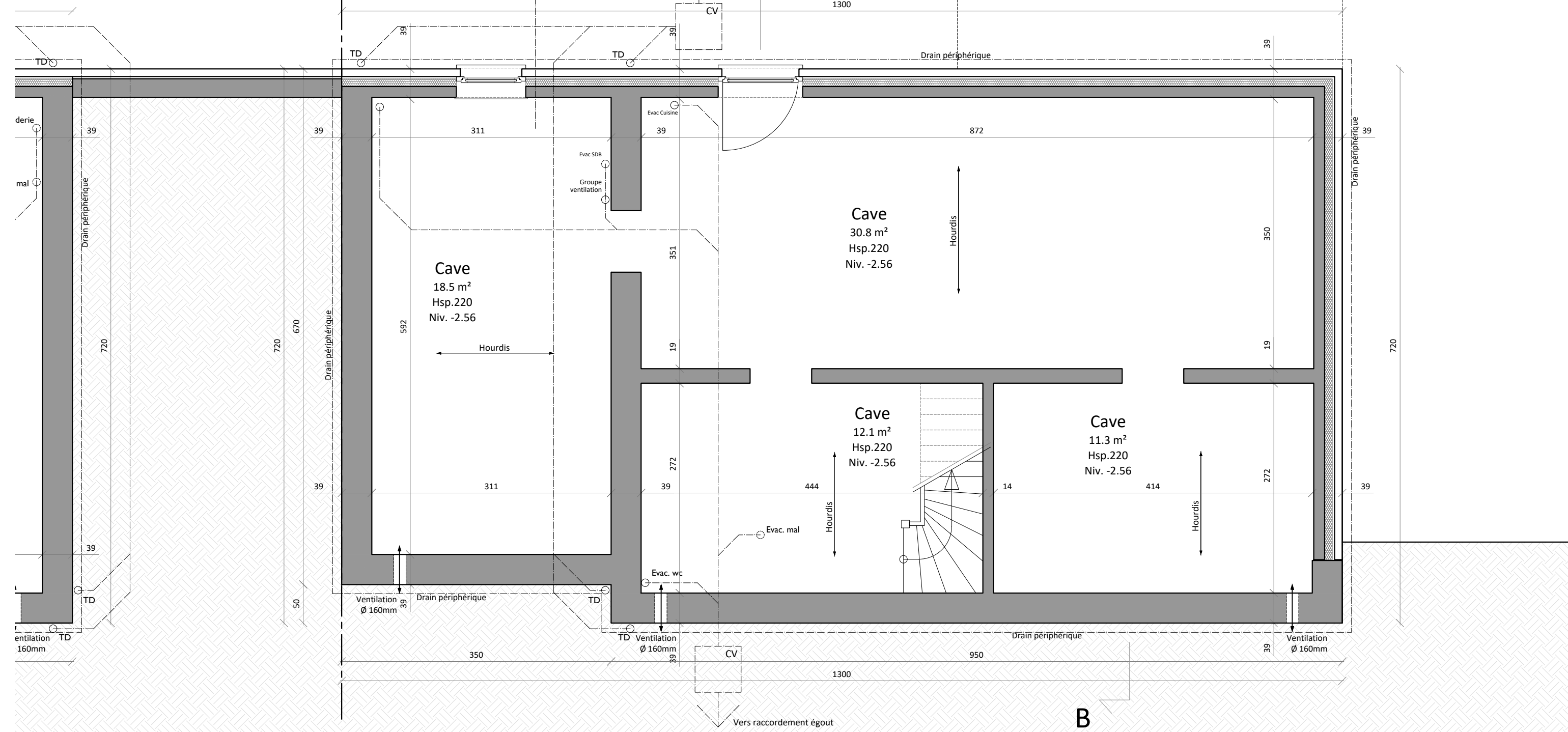
MAISON 2

Limite de propriété

Citerne Gaz double parois 2400 L (Distance 5m)

Vers drain de dispersion

Citerne eaux de pluies 4500L B



B

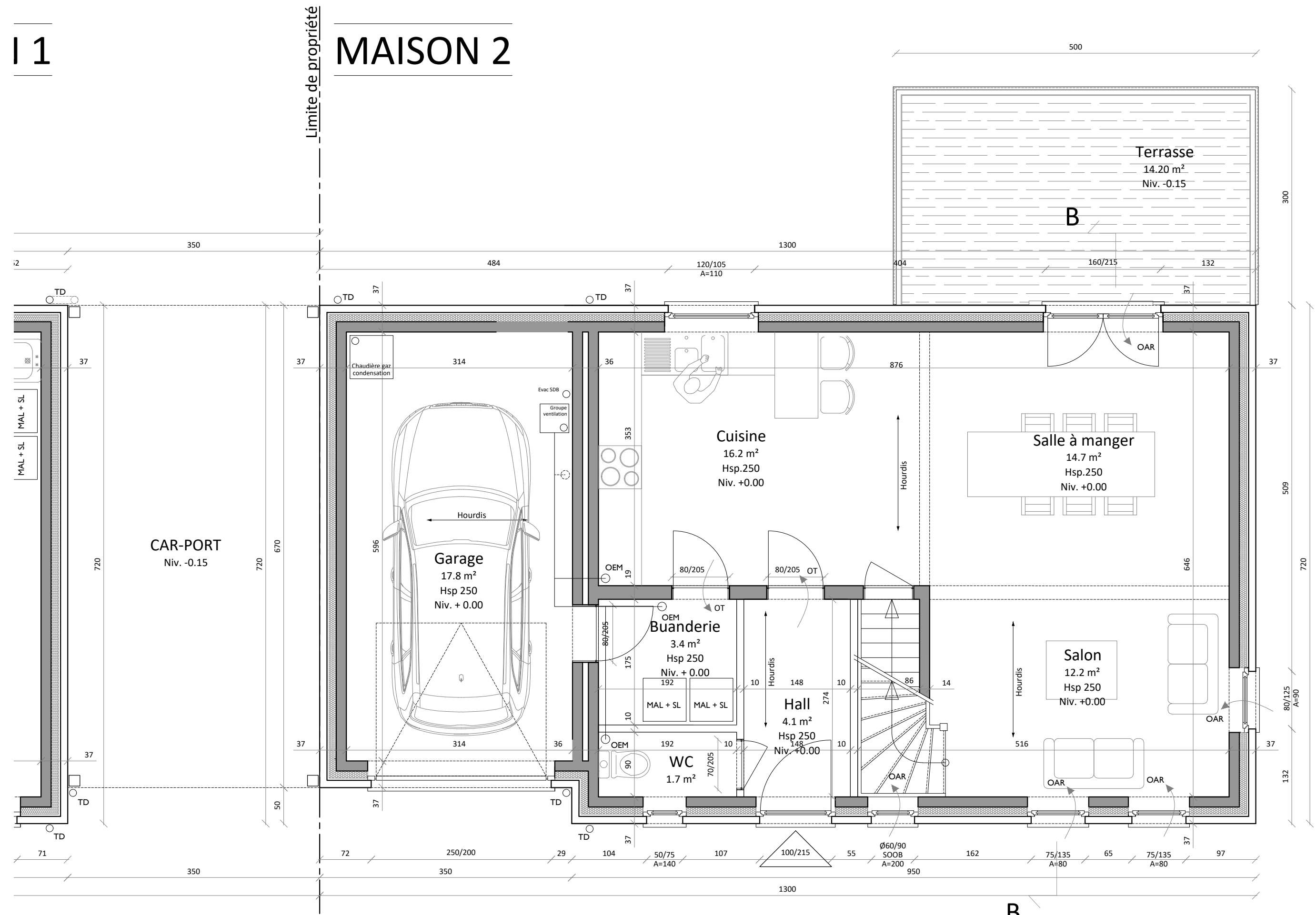


MAISON 2 - Sous-sol et égouttage

DELIRE Construction SRL	STADE :	ECHELLE :	DATE :	11/26
Construction de trois maisons	PU	1/50 en A3	20 12 2021	

MAISON 2

Limite de propriété

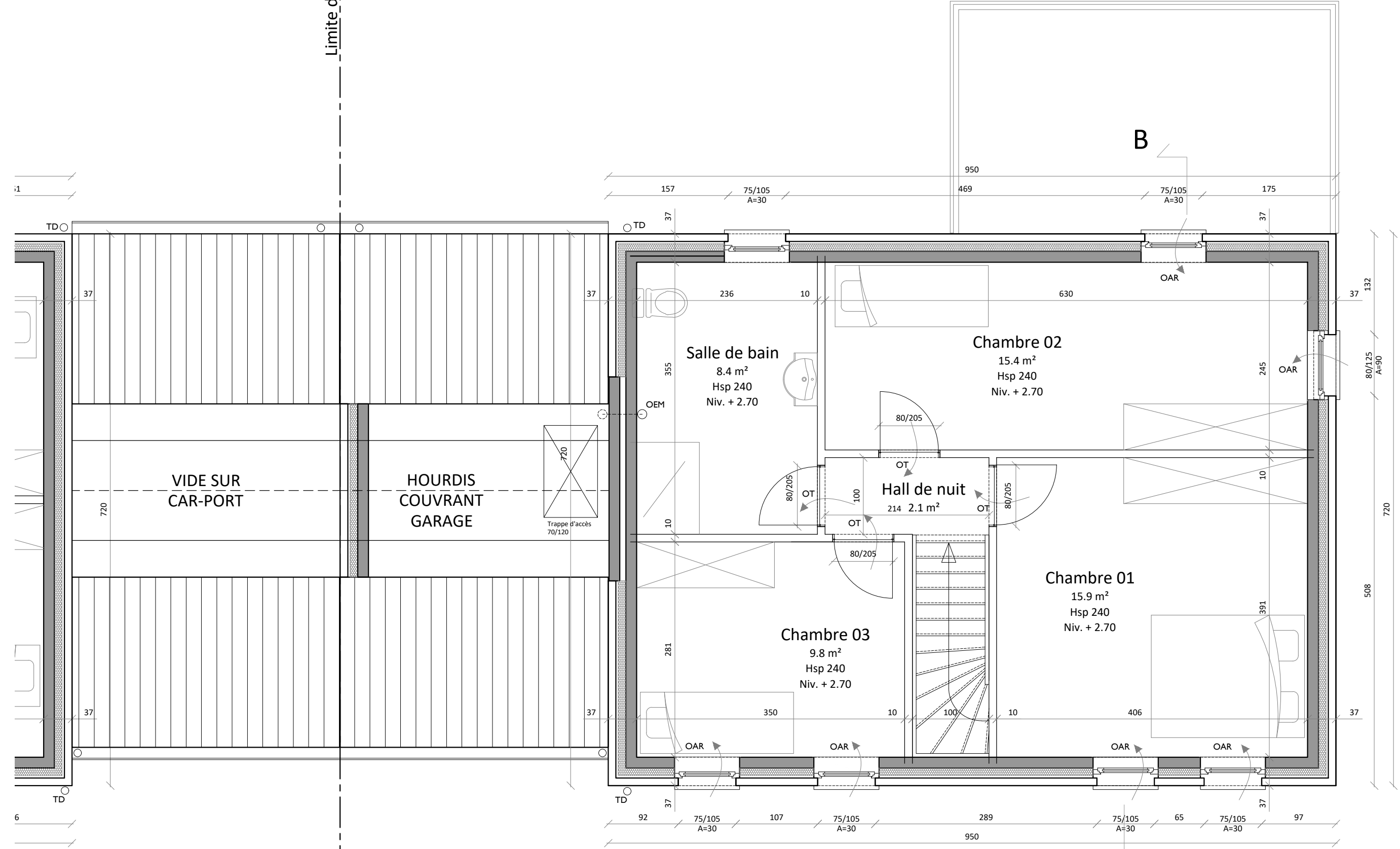


B



DELIRE Construction SRL	STADE :	ECHELLE :	DATE :	12/26
Construction de trois maisons	PU	1/50 en A3	20 12 2021	

Limite de propriété



- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton rouge brun
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem châssis)

Limite de propriété

Limite de propriété



MAISON 2

CARPORT
ET DE LA DEMANDE

HABITATION
OBJET DE LA DEMANDE

JARDIN
OBJET DE LA DEMANDE

DELIRE Construction SRL	STADE :	ECHELLE :	DATE :	<h1>14/26</h1>
Construction de trois maisons	PU	1/50 en A3	20 12 2021	

MAISON 2

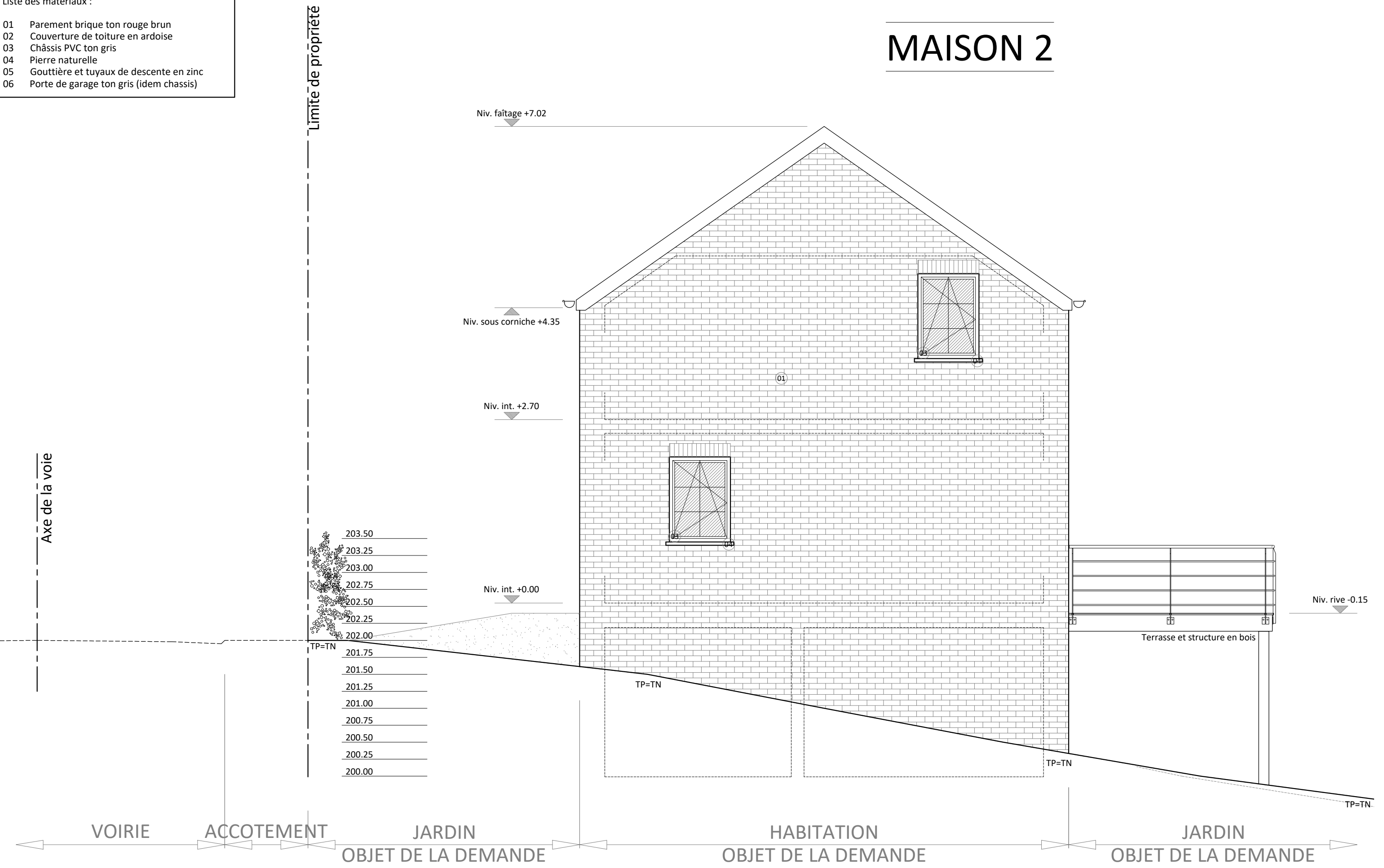
- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton rouge brun
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem châssis)



DELIRE Construction SRL	STADE :	ECHELLE :	DATE :	15/26
Construction de trois maisons	PU	1/50 en A3	20 12 2021	

- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton rouge brun
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem châssis)

MAISON 2



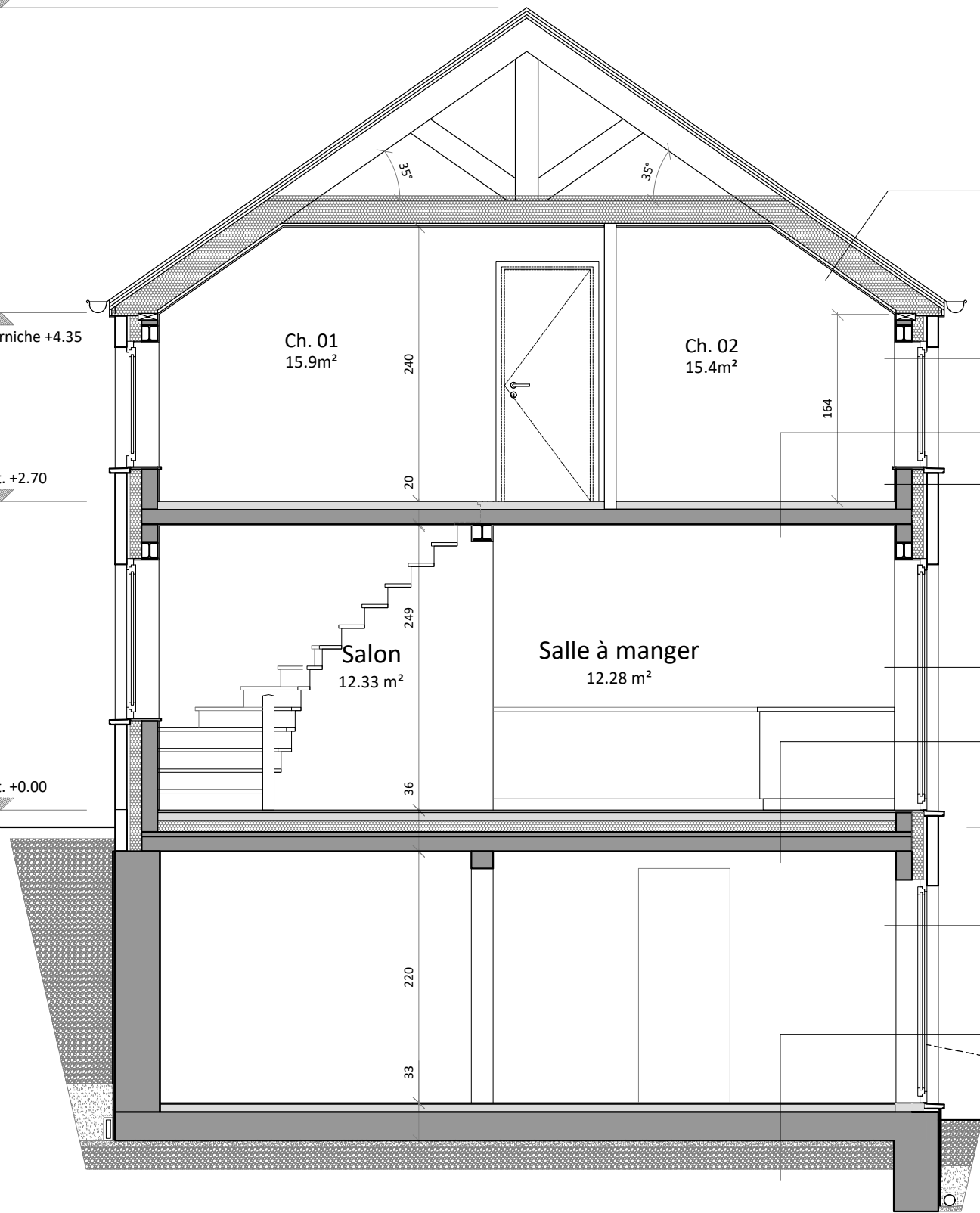
DELIRE Construction SRL	STADE :	ECHELLE :	DATE :	16/26
Construction de trois maisons	PU	1/50 en A3	20 12 2021	

Niv. faîtage +7.02

Niv. sous corniche +4.35

Niv. int. +2.70

Niv. int. +0.00



Couverture de toiture en ardoise
 Sous toiture en PVC microperforé et armé
 Charpente préfabriquée
 Isolant en laine minérale 22cm
 Pare vapeur
 Lattage
 Plaque de plafonnage

Châssis PVC ton gris

Revêtement de sol
 Chape de pose 7cm
 Hourdi 13cm
 Plafonnage

Brique 10cm
 Vide 3cm
 Isolant PUR 10cm
 Bloc béton 14cm
 Plafonnage

Châssis PVC ton gris

Revêtement de sol
 Chape de pose 7cm
 Isolant PUR projeté 10cm
 Hourdi 17cm

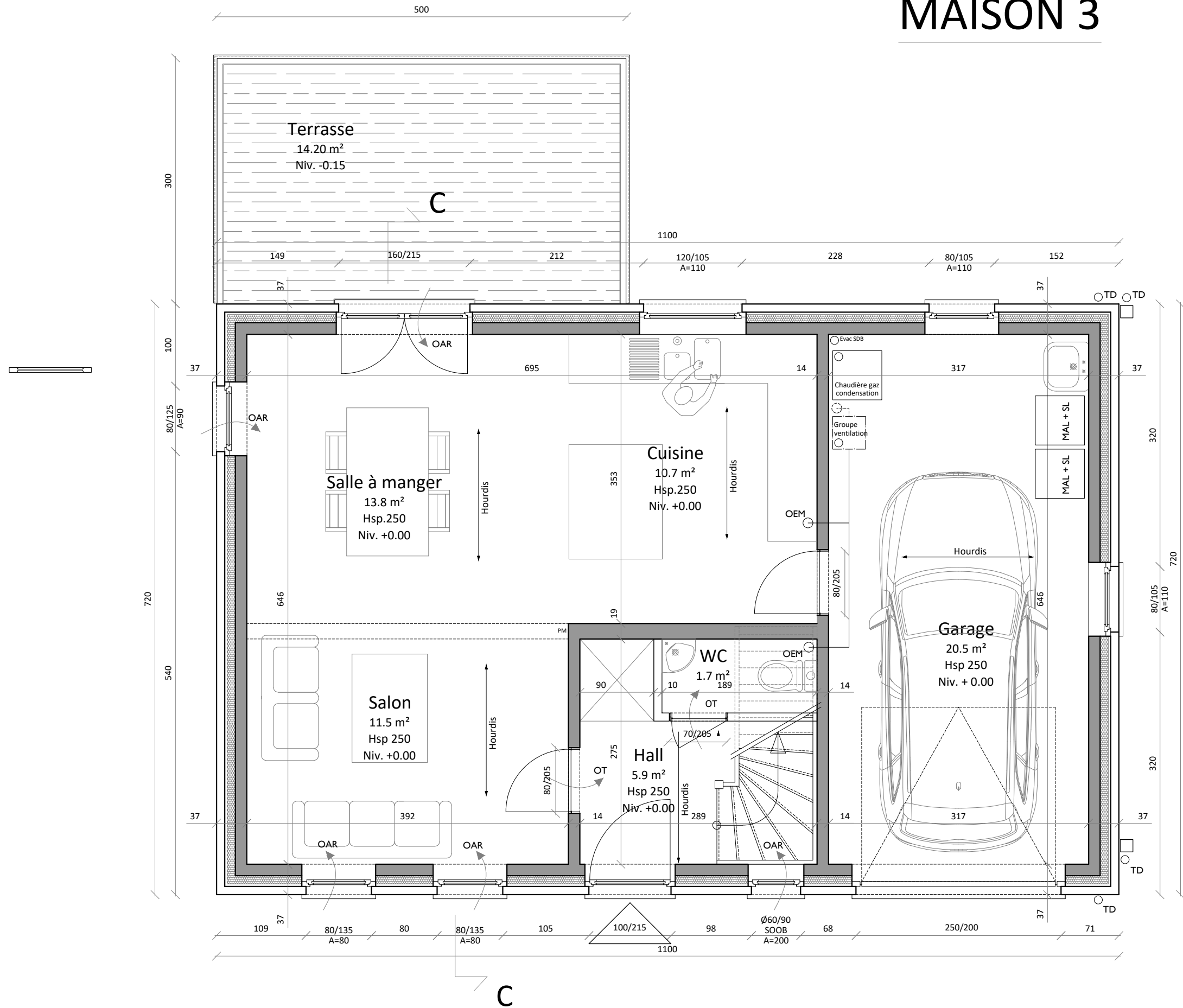
Brique 10cm
 Vide 3cm
 Isolant PUR 10cm
 Bloc béton 14cm
 Plafonnage

Revêtement de sol
 Chape de pose 7cm
 Dalle béton aérée 25cm
 Visqueen
 Sable 5cm
 Empierrement (Ø 0/32) damé 15cm
 Géotextile

- 203.50
- 203.25
- 203.00
- 202.75
- 202.50
- 202.25
- 202.00
- 201.75
- 201.50
- 201.25
- 201.00
- 200.75
- 200.50
- 200.25
- 200.00

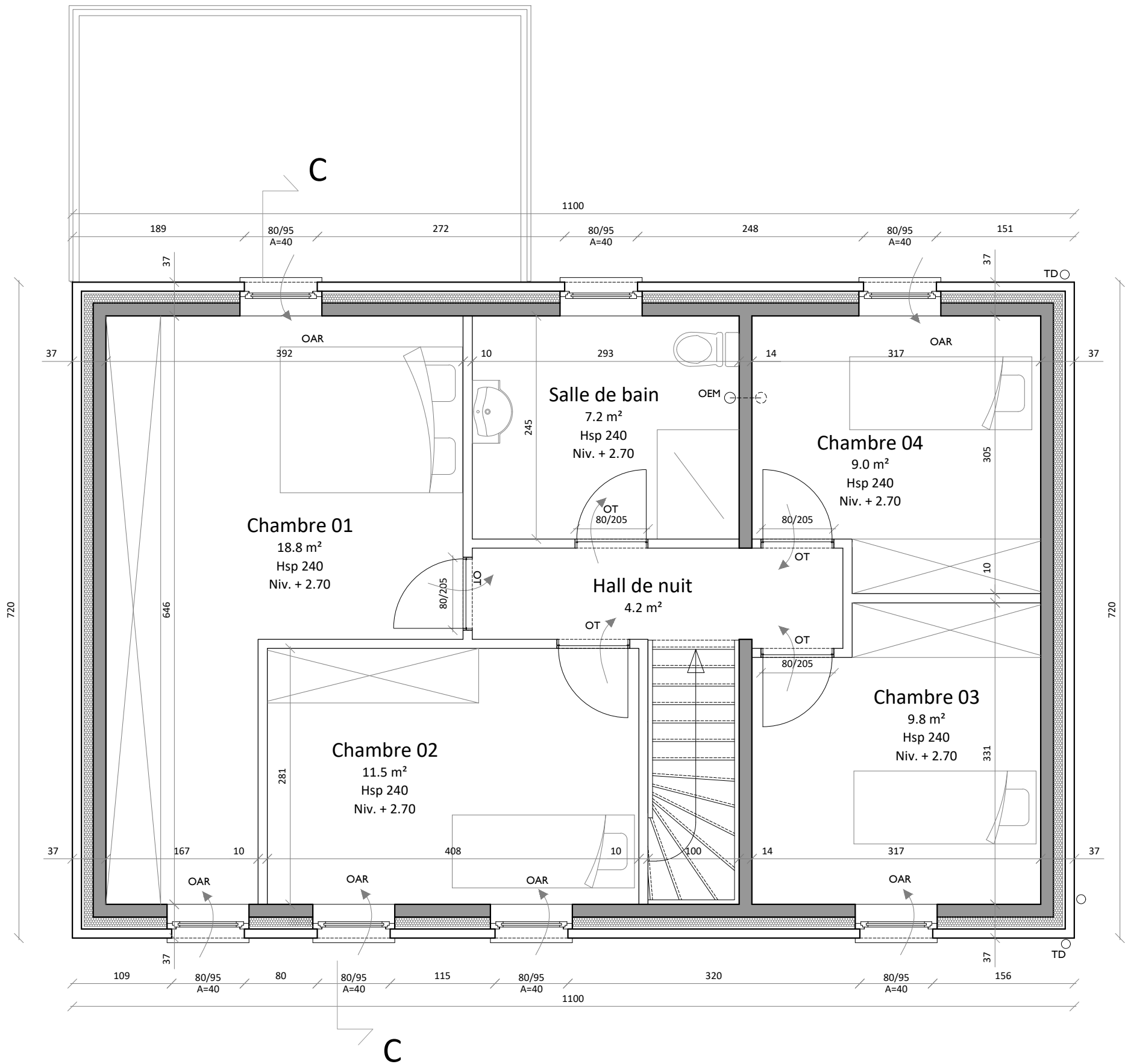
DELIRE Construction SRL	STADE :	ECHELLE :	DATE :	17/26
Construction de trois maisons	PU	1/50 en A3	20 12 2021	

MAISON 3



DELIRE Construction SRL	STADE :	ECHELLE :	DATE :	19/26
Construction de trois maisons	PU	1/50 en A3	20 12 2021	

MAISON 3



DELIRE Construction SRL	STADE :	ECHELLE :	DATE :	20/26
Construction de trois maisons	PU	1/50 en A3	20 12 2021	

Limite de propriété

- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton rouge brun
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem châssis)

Limite de propriété



Niv. faîtage +7.02

Niv. sous corniche +4.35

Niv. int. +2.70

Niv. int. +0.00

- 203.50
- 203.25
- 203.00
- 202.75
- 202.50
- 202.25
- 202.00
- 201.75
- 201.50
- 201.25
- 201.00
- 200.75
- 200.50
- 200.25
- 200.00

TP=TN

TP=TN

TP=TN

TP=TN

MAISON 3

JARDIN
OBJET DE LA DEMANDE

HABITATION
OBJET DE LA DEMANDE

JARDIN
OBJET DE LA DEMANDE

Limite de propriété

- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton rouge brun
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem châssis)

MAISON 3

Limite de propriété

Niv. faîtage +7.02

Niv. sous corniche +4.35

Niv. int. +2.70

Niv. int. +0.00

Niv. rive -0.15

- 203.50
- 203.25
- 203.00
- 202.75
- 202.50
- 202.25
- 202.00
- 201.75
- 201.50
- 201.25
- 201.00
- 200.75
- 200.50
- 200.25
- 200.00



JARDIN
OBJET DE LA DEMANDE

HABITATION
OBJET DE LA DEMANDE

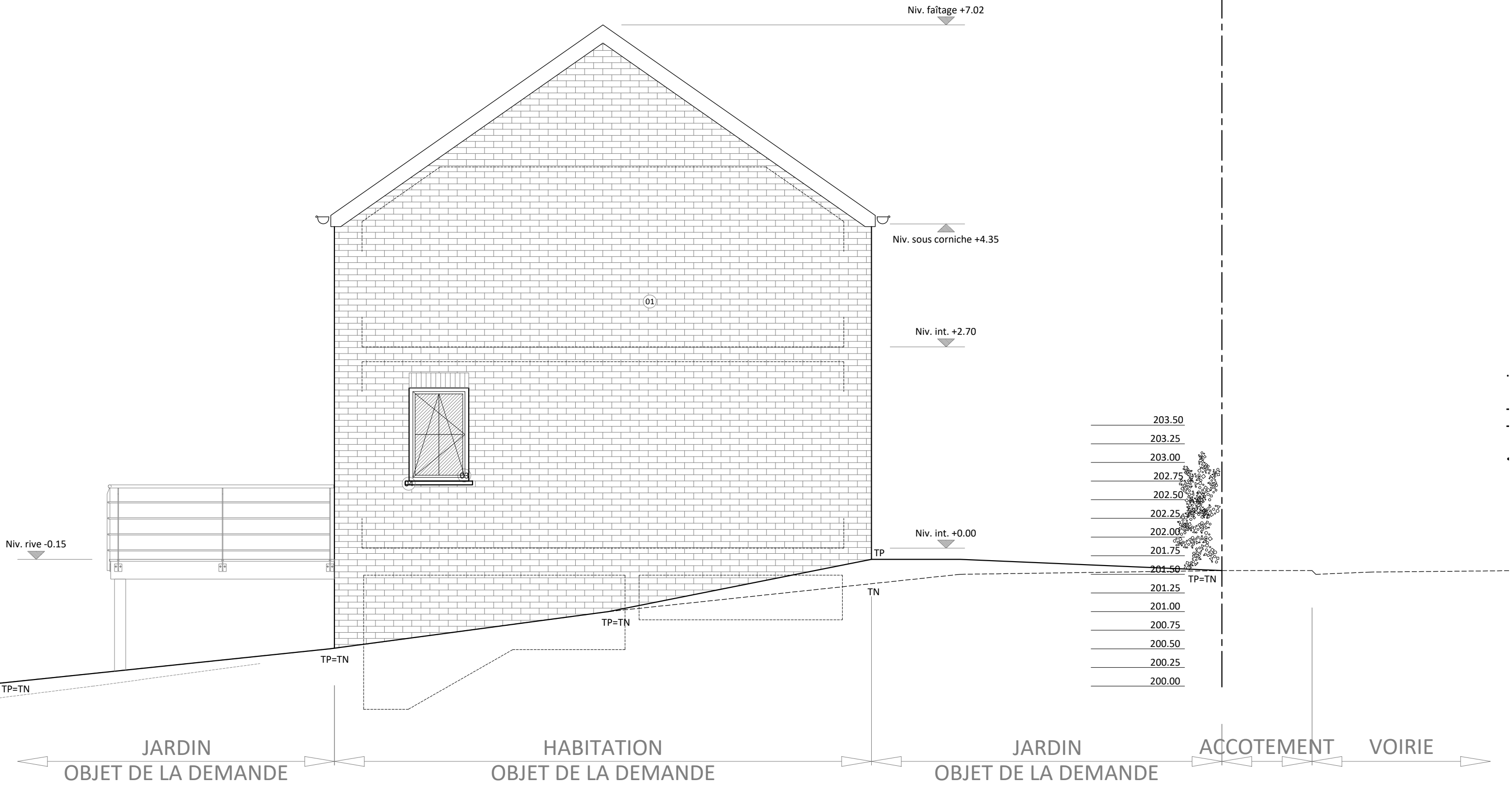
JARDIN
OBJET DE LA DEMANDE

OB.

DELIRE Construction SRL	STADE :	ECHELLE :	DATE :	22/26
Construction de trois maisons	PU	1/50 en A3	20 12 2021	

- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton rouge brun
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem châssis)

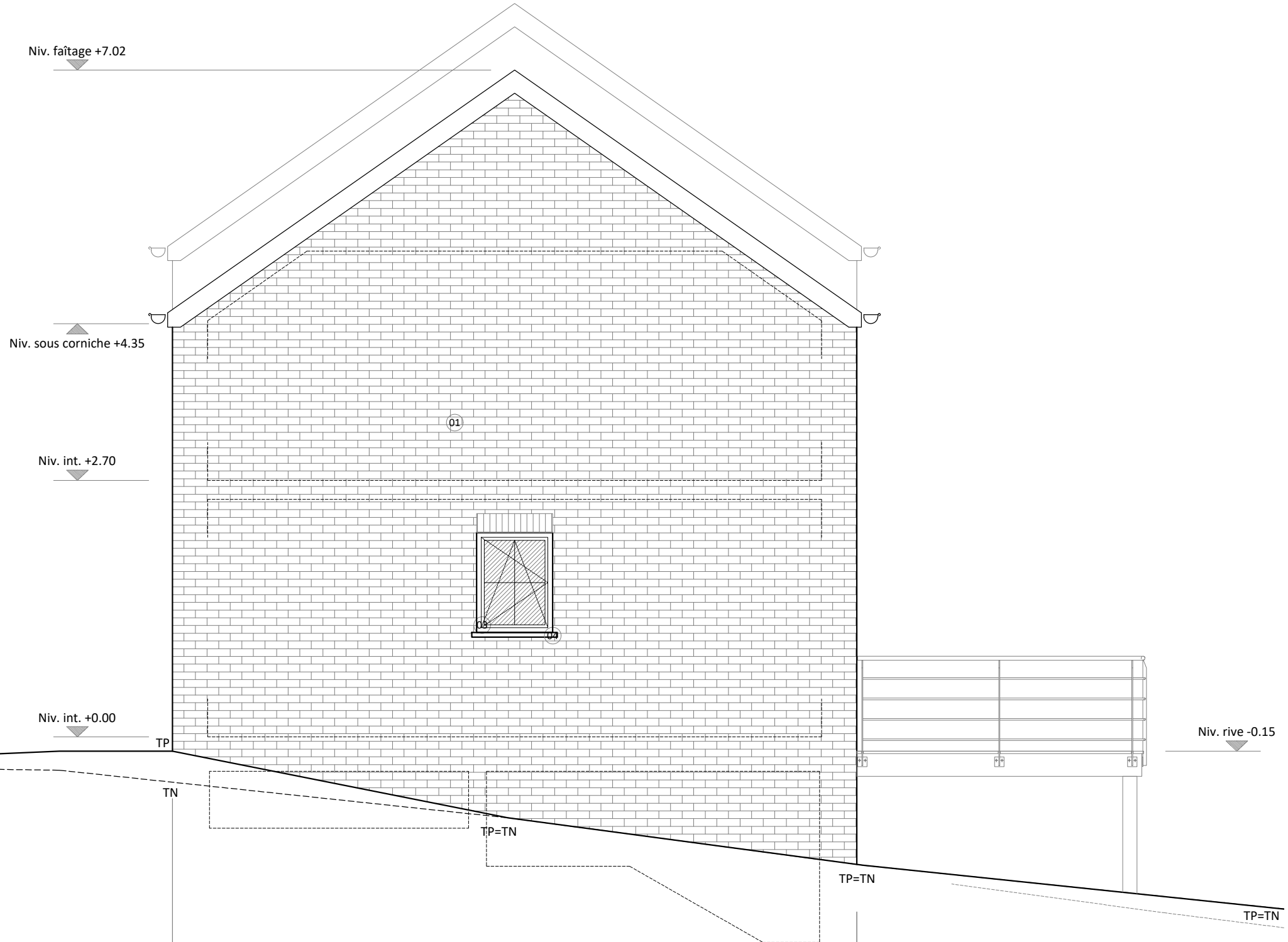
MAISON 3



- Liste des matériaux :
- 01 Parement brique ton rouge brun
 - 02 Couverture de toiture en ardoise
 - 03 Châssis PVC ton gris
 - 04 Pierre naturelle
 - 05 Gouttière et tuyaux de descente en zinc
 - 06 Porte de garage ton gris (idem châssis)

MAISON 3

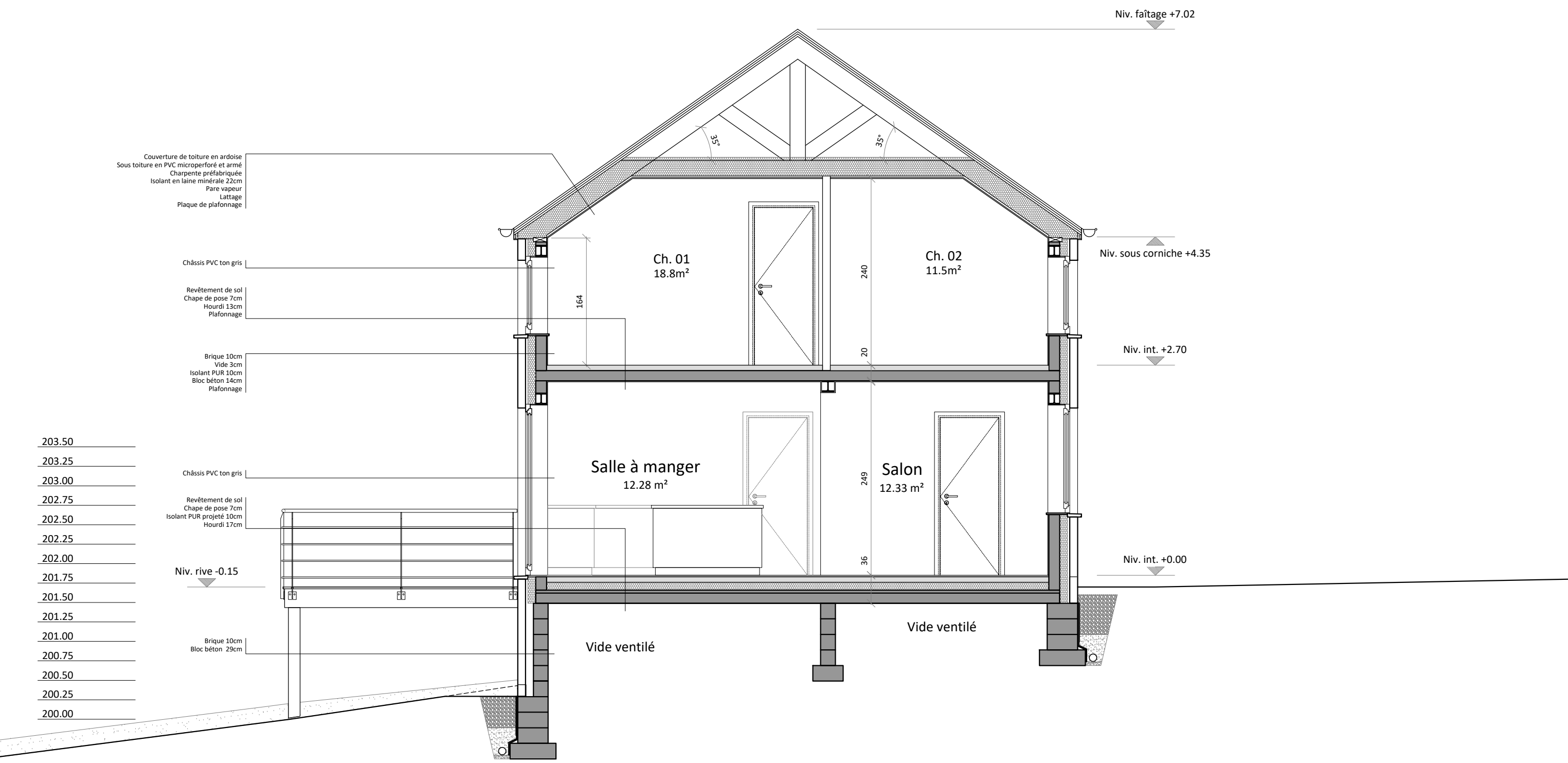
Limite de propriété



203.50
203.25
203.00
202.75
202.50
202.25
202.00
201.75
201.50
TP=TN
201.25
201.00
200.75
200.50
200.25
200.00



DELIRE Construction SRL	STADE :	ECHELLE :	DATE :	24/26
Construction de trois maisons	PU	1/50 en A3	20 12 2021	



- 203.50
- 203.25
- 203.00
- 202.75
- 202.50
- 202.25
- 202.00
- 201.75
- 201.50
- 201.25
- 201.00
- 200.75
- 200.50
- 200.25
- 200.00

DELIRE Construction SRL	STADE :	ECHELLE :	DATE :	25/26
Construction de trois maisons	PU	1/50 en A3	20 12 2021	



MAISON 1

