



Tableau des frais

Anseremme (Montagne) 2

Maison / Appartement

Libellé	Montant hors frais	TVA	Enregistrement (12,5%)	Montant TVAC
Construction	275 000,00 €	57 750,00 €		332 750,00 €
Terrain	65 000,00 €		8 125,00 €	73 125,00 €
Sous-total	340 000,00 €	57 750,00 €	8 125,00 €	405 875,00 €

Frais

Libellé	Montant hors frais	TVA	Enregistrement (12,5%)	Montant TVAC
Infrastructures	9 000,00 €	1 890,00 €		10 890,00 €
Quote-part Acte de base & Admin.	2 000,00 €	420,00 €		2 420,00 €
Frais administratifs (DC immo)	1 500,00 €	315,00 €		1 815,00 €
Frais de géomètre	1 500,00 €	315,00 €		1 815,00 €
Sous-total	14 000,00 €	2 940,00 €		16 940,00 €

Total**422 815,00 €**

* Calculé selon le barème légal (cfr. <https://www.notaire.be>).

** En cas d'achat d'un bien immobilier en région wallonne, dès le 1er janvier 2025, application d'un tarif réduit sur les droits d'enregistrement pour les primo-acquéreurs, moyennant certaines conditions (cfr. <https://www.notaire.be>).

Ces chiffres sont données à titre indicatifs

Estimatif hors frais d'acte de crédit (cfr. <https://www.notaire.be> ou votre banquier).